

Акт № 9**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Татаринцевой Валентины Александровны, являющейся собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 24.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32030 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	221	шт	1	16.77	3 706.17
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	16.77	50.31
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	123.60	247.20
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	1037.2	м2	8	1.90	15 765.44
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1037.2	м2	1	4.14	4 294.01
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	229.5	м2	1	3.00	688.50
10	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	162.0	м2	1	4.00	648.00
11	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	1125.0	м2	1	1.90	2 137.50
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	3626.0	м2	20	0.30	21 756.00
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5163.0	м2	4	0.25	5 163.00
14	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	5163.0	м2	1	2.00	10 326.00
15	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	10.8	м2	20	2.37	511.92
16	Покос травы	3 раза в год	2000.0	м2	1	3.00	6 000.00
17	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	3 раза в год	2000.0	м2	1	2.00	4 000.00
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	30	309.35	13 920.75
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	1.26	м3	12	561.07	8 483.38
20	Услуги управления	ежемесячно	11422.6	м2	1	3.27	37 351.90
21	Устройство отмостки дорожки и площадки под вешала						106 451.89
22	Замена канализационного стояка кв.119-122 и заделка отверстий в перекрытии						2 812.86
Итого по содержанию жилого помещения:							266 588.90

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	546.6	26.49	14 479.43
Итого по водоснабжению для СОИ:					14 479.43

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	546.6	23.71	12 959.89
Итого по водоотведению для СОИ:					12 959.89

Всего:					294 028.22
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2018г. по "30" сентября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 294 028,22 (Двести девяносто четыре тысячи двадцать восемь) рублей 22 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Татаринцева В.А.