

Акт № 10**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Дьяковой Татьяны Михайловны, являющегося собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 25.10.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	57	шт	1	16.77	955.89
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
4	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3110.9	м2	1	0.65	2 022.09
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3110.9	м2	1	0.65	2 022.09
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3110.9	м2	1	0.65	2 022.09
8	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	238.2	м2	5	1.90	2 262.90
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	238.2	м2	1	4.14	986.15
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1015.5	м2	23	0.30	7 006.95
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1274.7	м2	5	0.25	1 593.38
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1274.7	м2	1	2.00	2 549.40
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.0	м2	23	2.37	381.57
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.00	336.00
16	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	758.1	м2	1	2.04	1 546.52
17	Очистка подвала от легковозгораемого мусора	1 раз в год	758.1	м2	1	6.80	5 155.08
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.35	м3	14	561.07	2 749.24
20	Услуги управления	ежемесячно	3110.9	м2	1	3.26	10 141.53
21	Ремонт стояка кв. 1						469.74
22	Замена канализационного стояка кв. 1-4 - 6,1 м и заделка отверстий в перекрытии						8 554.19
Итого по содержанию жилого помещения:							71 920.88

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	44.681	26.49	1 183.60
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 183.60

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	44.681	23.71	1 059.39
Итого по водоотведению для СОИ:					1 059.39

Всего:					74 163.87
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 74 163,87 (Семьдесят четыре тысячи сто шестьдесят три) рублей 87 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 1 по ул. 3 Интернационал

Куличенко О.А.

Дьякова Т.М.

la