

Акт № 10**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 18а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Адарыч Валентины Михайловны, являющейся собственником квартиры № 114, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 31.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71662 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	16.77	33.54
2	Техническое обслуживание системы канализации в подвале, выполненное в сентябре	1 раз в квартал	62	м.п.	1	17.65	1 094.30
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
4	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	13 649.72	27 299.44
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5222.1	м2	1	0.65	3 394.37
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5222.1	м2	1	0.65	3 394.37
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5222.1	м2	1	0.65	3 394.37
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	423.0	м2	9	1.90	7 233.30
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	423.0	м2	1	4.14	1 751.22
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1485.1	м2	23	0.30	10 247.19
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3629.0	м2	5	0.25	4 536.25
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	3629.0	м2	1	2.00	7 258.00
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.1	м2	23	2.37	496.04
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	14	561.07	4 555.89
17	Услуги управления	ежемесячно	5222.1	м2	1	3.28	17 128.49
18	Монтаж освещения тамбура 4 подъезда						1 292.63
Итого по содержанию жилого помещения:							107 641.16

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	171.786	26.49	4 550.61
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 550.61

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	171.786	23.71	4 073.05
Итого по водоотведению для СОИ:					4 073.05

Всего:					116 264.81
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

116 264,81 (Сто шестнадцать тысяч двести шестьдесят четыре) рублей 81 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 18а по бульвару Мира

Адарыч В.М.