

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Терёхиной Ларисы Николаевны, являющейся собственником квартиры № 21, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 11 от 07.10.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70625 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	140	шт	1	16.77	2 347.80
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	16.77	33.54
3	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	13 649.72	27 299.44
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6404.0	м2	1	0.65	4 162.60
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6404.0	м2	1	0.65	4 162.60
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6404.0	м2	1	0.65	4 162.60
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	490.0	м2	9	1.90	8 379.00
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	490.0	м2	1	4.14	2 028.60
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1340.1	м2	23	0.30	9 246.69
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072.2	м2	5	0.25	5 090.25
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	4072.2	м2	1	2.00	8 144.40
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	14.4	м2	23	2.37	784.94
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	7	шт	14	6.00	588.00
14	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	1551.7	м2	1	2.04	3 165.47
15	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз), выполненная в сентябре	2 раза в год	600.0	м2	1	2.00	1 200.00
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.71	м3	14	561.07	5 577.04
18	Услуги управления	ежемесячно	6404.0	м2	1	3.28	21 005.12
19	Уборка подвала 1 подъезда						7 587.52
20	Ремонт подъезда № 4						115 626.36
21	Установка поручня подъезда № 4						1 907.43
22	Установка дверного блока подъезда № 4						10 525.77
23	Корректировка топографической съемки земельного участка						15 486.94
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>272 896.88</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	111.148	26.49	2 944.31
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 944.31</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	111.148	23.71	2 635.32
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 635.32</b>

<b>Всего:</b>					<b>278 476.51</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 278 476,51 (Двести семьдесят восемь тысяч четыреста семьдесят шесть) рублей 51 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Куличенко О.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 34а по бульвару Мира

---

Терёхина Л.Н.