Акт № 10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск **"31" октября 2018 г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Плешковой Светланы Сергеевны, являющегося собственником квартиры № 64, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 02.08.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70867 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	13 649.72	27 299.44
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5151.5	м2	1	0.65	3 348.48
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5151.5	м2	1	0.65	3 348.48
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5151.5	м2	1	0.65	3 348.48
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	417.0	м2	5	1.90	3 961.50
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.14	1 726.38
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1868.2	м2	23	0.30	12 890.58
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	7062.4	м2	5	0.25	8 828.00
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	6.2	м2	23	2.37	337.96
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	14	6.00	504.00
13	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	1259.4	м2	1	2.04	2 569.18
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.57	м3	14	561.07	4 477.34
16	Услуги управления	ежемесячно	5151.5	м2	1	3.28	16 896.92
17	Замена датчика движения с переносом						1 051.75
Итого по содержанию жилого помещения:							**105 120.25**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	281.4	26.49	7 454.29
Итого по водоснабжению для СОИ:					**7 454.29**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	281.4	23.71	6 671.99
Итого по водоотведению для СОИ:					**6 671.99**

Всего:	**119 246.53**

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 119 246,53 (Сто девятнадцать тысяч двести сорок шесть) рублей 53 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ	**ЗАКАЗЧИК**
Управляющий ООО "УК "Тройка"	Председатель совета МКД № 36а по бульвар Мира
Куличенко О.А.	Плешкова С.С.