Акт № 10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск **"31" октября 2018 г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Прищепа Нины Сергеевны, являющейся собственником квартиры № 7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 12.06.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31819 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3044.1	м2	1	0.65	1 978.67
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3044.1	м2	1	0.65	1 978.67
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3044.1	м2	1	0.65	1 978.67
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	275.4	м2	9	1.90	4 709.34
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	275.4	м2	1	4.14	1 140.16
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
9	Подметание асфальтированной территории	3 раза в неделю	1380.0	м2	14	0.30	5 796.00
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1727.2	м2	5	0.25	2 159.00
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1727.2	м2	1	2.00	3 454.40
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	11.1	м2	23	2.37	605.06
13	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	803.0	м2	1	2.04	1 638.12
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	14	561.07	2 670.69
16	Услуги управления	ежемесячно	3044.1	м2	1	3.27	9 954.21
Итого по содержанию жилого помещения:							**59 212.28**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	9.4	26.49	249.01
Итого по водоснабжению для СОИ:					**249.01**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	9.4	23.71	222.87
Итого по водоотведению для СОИ:					**222.87**

Всего:	**59 684.16**

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 59 684,16 (Пятьдесят девять тысяч шестьсот восемьдесят четыре) рублей 16 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ	**ЗАКАЗЧИК**
Управляющий ООО "УК "Тройка"	Председатель совета МКД № 13 по ул. Партизанская
Куличенко О.А.	Прищепа Н.С.