Акт № 10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск **"31" октября 2018 г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бурухиной Оксаны Анатольевны, являющейся собственником квартиры № 17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 06.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30081 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	13 649.72	13 649.72
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3062.2	м2	1	0.65	1 990.43
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3062.2	м2	1	0.65	1 990.43
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3062.2	м2	1	0.65	1 990.43
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276.0	м2	9	1.90	4 719.60
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276.0	м2	1	4.14	1 142.64
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1718.0	м2	23	0.30	11 854.20
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1436.0	м2	5	0.25	1 795.00
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1436.0	м2	1	2.00	2 872.00
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.4	м2	23	2.37	294.35
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.00	336.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	14	561.07	2 670.69
16	Услуги управления	ежемесячно	3062.2	м2	1	3.27	10 013.39
Итого по содержанию жилого помещения:							**62 818.48**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	46.4	26.49	1 229.14
Итого по водоснабжению для СОИ:					**1 229.14**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	46.4	23.71	1 100.14
Итого по водоотведению для СОИ:					**1 100.14**

Всего:	**65 147.76**

2. Всего за период с "01" октября 2018г. по "31" октября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 65 147,76 (Шестьдесят пять тысяч сто сорок семь) рублей 76 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ	**ЗАКАЗЧИК**
Управляющий ООО "УК "Тройка"	Председатель совета МКД № 5 по ул. Партизанская
Куличенко О.А.	Бурухина О.А.