

**Акт № 11****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 18а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Адарыч Валентины Михайловны, являющейся собственником квартиры № 114, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 31.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71662 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	16.77	33.54
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5222.1	м2	1	0.65	3 394.37
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5222.1	м2	1	0.65	3 394.37
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5222.1	м2	1	0.65	3 394.37
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	423.0	м2	9	1.90	7 233.30
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	423.0	м2	1	4.14	1 751.22
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1485.1	м2	21	0.30	9 356.13
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3629.0	м2	3	0.25	2 721.75
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	3629.0	м2	1	2.00	7 258.00
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.1	м2	21	2.37	452.91
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	30	309.35	13 920.75
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	12	561.07	3 905.05
15	Услуги управления	ежемесячно	5222.1	м2	1	3.28	17 128.49
16	Установка кранов маевских кв.100, 118						1 111.80
17	Ремонт кровли над кв.117						20 110.90
18	Установка 6 информационных стендов						3 365.49
19	Определение причины неправильной работы 2 вентканалов кв.21, выполненное в октябре						840.00
20	Дезинсекция подвала от блох						3 600.00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>103 119.42</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	57.026	26.49	1 510.62
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 510.62</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	57.026	23.71	1 352.09
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 352.09</b>

<b>Всего:</b>					<b>105 982.13</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 105 982,13 (Сто пять тысяч девятьсот восемьдесят два) рублей 13 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.11.2018г.</b>	<b>Оплачено за ноябрь</b>	<b>Выполнено работ в ноябре</b>	<b>Остаток средств на 30.11.2018г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-92 875.02	117 050.30	103 119.42	-78 944.14

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 18а по бульвар Мира

---

Котелевский А.А.

---

Адарыч В.М.