

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 21, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Перевертовой Надежды Матвеевны, являющейся собственником квартиры № 50, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 06.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12148 от 02.12.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2648.7	м2	1	0.65	1 721.66
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2648.7	м2	1	0.65	1 721.66
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2648.7	м2	1	0.65	1 721.66
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	214.5	м2	4	1.90	1 630.20
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	214.5	м2	1	4.14	888.03
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.00	137.70
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.4	м2	1	3.00	22.20
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	773.3	м2	21	0.30	4 871.79
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1390.7	м2	3	0.25	1 043.03
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1390.7	м2	1	2.00	2 781.40
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	3.0	м2	21	2.37	149.31
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6.00	234.00
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.25	м3	12	561.07	1 683.21
17	Услуги управления	ежемесячно	2648.7	м2	1	3.28	8 687.74
18	Установка деревянного поручня во 2, 3 подъездах						1 384.24
19	Установка 3 информационных стенов						1 682.51
20	Ремонт трубопровода в 3 подъезде						2 454.73
Итого по содержанию жилого помещения:							39 915.79

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.49	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	23.71	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					39 915.79
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 39 915,79 (Тридцать девять тысяч девятьсот пятнадцать) рублей 79 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2018г.	Оплачено за ноябрь	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2018г.
1	Содержание жилого помещения	-237 881.62	53 646.07	39 915.79	-224 151.34

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 21 по ул. Гагарина

Котелевский А.А.

Перевертова Н.М.