

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Попова Александра Стефановича, являющегося собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40797 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Проверка состояния систем внутреннего водостока и прочистка	1 раз в год	132	м.п.	1	105.45	13 919.40
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4573.2	м2	1	0.65	2 972.58
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4573.2	м2	1	0.65	2 972.58
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4573.2	м2	1	0.65	2 972.58
6	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	420.0	м2	13	1.90	10 374.00
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.14	1 738.80
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1160.1	м2	21	0.30	7 308.63
10	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2381.1	м2	9	0.25	5 357.48
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2381.1	м2	1	2.00	4 762.20
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	21	2.37	243.87
13	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	21	6.00	756.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.51	м3	12	561.07	3 433.75
16	Услуги управления	ежемесячно	4573.2	м2	1	3.27	14 954.36
17	Смена крана 2 подъезд						882.99
18	Установка 6 информационных стенов						3 365.49
Итого по содержанию жилого помещения:							83 374.09

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	62.883	26.49	1 665.77
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 665.77

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	62.883	23.71	1 490.96
Итого по водоотведению для СОИ:					1 490.96

Всего:					86 530.82
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2018г. по "30" ноября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 86 530,82 (Восемьдесят шесть тысяч пятьсот тридцать) рублей 82 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2018г.	Оплачено за ноябрь	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2018г.
1	Содержание жилого помещения	-88 129.98	95 092.13	83 374.09	-76 411.94

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 10 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Попов А.С.