

**Работы, выполненные по содержанию бульвар Мира 18а
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	1 раз в год	7 258.72
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	1 раз в год	8 820.00
3	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1 раз в год	5 167.32
4	Техническое обслуживание электрощитовой	1 раз в год	1 раз в год	2 714.06
5	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	12 раз в год	12 раз в год	402.48
6	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды	1 раз в год	1 раз в год	719.78
7	Технический осмотр трубопроводов горячего водоснабжения в подвале	1 раз в год	1 раз в год	1 021.20
8	Техническое обслуживание системы канализации в подвале	4 раза в год	4 раза в год	4 377.20
9	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	27 299.44
10	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	13 649.72
11	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	12 раз в год	12 раз в год	1 483.20
12	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1 раз в год	1 070.89
13	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в год	1 раз в год	1 720.46
14	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю (104 раза)	2 раза в неделю (104 раза)	83 584.80
15	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	21 014.64
16	Влажная протирка подоконников	12 раз в год	12 раз в год	280.80
17	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	2 раза в год	2 раза в год	10 176.00
18	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	106 481.67
19	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (52 раза)	1 раз в неделю (52 раза)	47 177.00
20	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	2 раза в год	14 516.00
21	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	5 154.51
22	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	10 раз	744.00
23	Сдвигание свежевывпавшего снега толщиной слоя до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	10 раз	7 440.00
24	Покос травы	2 раза в год	2 раза в год	7 140.00
25	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	2 раза в год	4 760.00
26	Окраска и маркировка контейнеров ТБО	1 раз в год		
27	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	7 раз в неделю (365 раз)	7 раз в неделю (365 раз)	169 369.13
28	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (150 раз)	48 813.09
29	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	40 732.38
30	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	40 732.38

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
31	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	40 732.38
32	Услуги управления	ежемесячно	ежемесячно	205 541.86
	Итого по содержанию жилья			930 095.10

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

В.М.Адарыч

**Работы выполненные по текущему ремонту бульвар Мира 18а
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Ремонт откосов	апрель	57 969.51
2	Ремонт межпанельных швов	июнь	127 977.99
3	Ремонт кровельного покрытия входов в подвал 3, 6 подъездов	июнь	33 039.67
4	ТО и гос.поверка прибора учета воды, водомера Д65мм	август	3 865.53
5	Смена водомера после поверки	август	3 658.53
6	Дезинсекция (блохи) подвал 1200 м2	сентябрь	4 800.00
7	Монтаж освещения тамбура 4 подъезда	октябрь	1 292.63
8	Установка кранов маевских кв.100, 118	ноябрь	1 111.80
9	Ремонт кровли над кв.117	ноябрь	20 110.90
10	Установка 6 информационных стендов	ноябрь	3 365.49
11	Определение причины неправильной работы 2 вентканалов кв.21, выполненное в октябре	ноябрь	840.00
12	Дезинсекция подвала от блох	ноябрь	3 600.00
13	Ремонт мусорного контейнера	декабрь	2 525.17
14	Работы по техническому обслуживанию газового оборудования	декабрь	5 504.46
15	Работы по ремонту газового оборудования	декабрь	11 704.89
	Итого по текущему ремонту		281 366.57

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

В.М.Адарыч

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования
МКД по бульвар Мира 18а
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	0.000	м3	24.76	0.00
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	132.850	м3	24.76	3 289.37
3	Водоснабжение для СОИ	март	127.239	м3	24.76	3 150.44
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	66.900	м3	24.76	1 656.44
5	Водоснабжение для СОИ	май	266.952	м3	24.76	6 609.73
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	187.699	м3	24.76	4 647.43
7	Водоснабжение для СОИ	июль	163.700	м3	26.49	4 336.41
8	Водоснабжение для СОИ	август	244.490	м3	26.49	6 476.54
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	26.49	0.00
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	171.786	м3	26.49	4 550.61
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	57.026	м3	26.49	1 510.62
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	18.819	м3	26.49	498.52
	Итого по водоснабжению для СОИ		1 437.461			36 726.10

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

В.М.Адарыч

**Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования
МКД по бульвар Мира 18а
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	январь	0	м3	21.28	0.00
2	Водоотведение для СОИ	февраль	132.85	м3	21.28	2 827.05
3	Водоотведение для СОИ	март	127.239	м3	21.28	2 707.65
4	Водоотведение для СОИ	апрель	66.9	м3	21.28	1 423.63
5	Водоотведение для СОИ	май	266.952	м3	21.28	5 680.74
6	Водоотведение для СОИ	июнь	187.699	м3	21.28	3 994.23
7	Водоотведение для СОИ	июль	163.700	м3	23.71	3 881.33
8	Водоотведение для СОИ	август	244.490	м3	23.71	5 796.86
9	Водоотведение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	23.71	0.00
10	Водоотведение для СОИ	октябрь	171.786	м3	23.71	4 073.05
11	Водоотведение для СОИ	ноябрь	57.026	м3	23.71	1 352.09
12	Водоотведение для СОИ	декабрь	18.819	м3	23.71	446.20
	Итого по водоотведению для СОИ		1 437.461			32 182.82

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

В.М.Адарыч