

**Работы, выполненные по содержанию бульвар Мира 28а
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	1 раз в год	3 719.92
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	1 раз в год	3 870.00
3	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	13 649.72
4	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	6 824.86
5	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	12 раз в год	12 раз в год	1 483.20
6	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1 раз в год	1 070.89
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю (104 раза)	2 раза в неделю (104 раза)	43 472.00
8	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	10 929.60
9	Влажная протирка поручней лестниц	12 раз в год	12 раз в год	2 203.20
10	Влажная протирка подоконников	12 раз в год	12 раз в год	187.20
11	Обметание пыли, паутины с потолков	4 раза в год	4 раза в год	2 280.00
12	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	2 раза в год	2 раза в год	6 024.00
13	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	66 716.85
14	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (52 раза)	1 раз в неделю (52 раза)	25 290.20
15	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	1 раз в год	1 раз в год	3 890.80
16	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	3 002.08
17	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю (157 раз)	3 раза в неделю (157 раз)	3 768.00
18	Очистка приемков от мусора	1 раз в год	1 раз в год	200.00
19	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	10 раз	511.80
20	Сдвигание свежевывающего снега толщиной слоя до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	10 раз	5 118.00
21	Покос травы	2 раза в год	2 раза в год	10 167.00
22	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	2 раза в год	6 778.00
23	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	7 раз в неделю (365 раз)	7 раз в неделю (365 раз)	84 684.56
24	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (150 раз)	24 406.55
25	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	20 874.36
26	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	20 874.36
27	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	20 874.36
28	Услуги управления	ежемесячно	ежемесячно	105 335.23
	Итого по содержанию жилья			498 206.74

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

О.П.Минькова

**Работы выполненные по текущему ремонту бульвар Мира 28а
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Замена канализационного стояка кв.59 - 3,75 м и заделка отверстий	апрель	4 311.63
2	Опиловка деревьев	апрель	7 943.25
3	Смена ламп у входа в подъезды 1, 3	май	254.31
4	Ремонт цоколя (отбивка)	май	89 458.24
5	Ремонт отмостки	июнь	101 204.37
6	Ремонт цоколя	июль	125 950.97
7	Демонтаж настенного желоба над балконом кв.58	сентябрь	373.01
8	Замена канализационного выпуска 4 подъезд	сентябрь	16 322.30
9	Установка мусорного контейнера	сентябрь	6 200.00
10	Уборка подвального помещения	октябрь	36 536.64
11	Замена канализационного стояка - 12,75 м и разводок холодного и горячего водоснабжения и заделка отверстий в перекрытии	октябрь	66 010.24
12	Замена канализационного стояка кв.31 - 3,5 м и заделка отверстий в перекрытии	октябрь	4 580.45
13	Ремонт участка трубопровода системы отопления 4 подъезда	ноябрь	5 456.43
14	Установка 4 информационных стендов	ноябрь	2 243.69
15	Ремонт кровли вокруг вентканала кв.13	ноябрь	3 986.03
	Итого по текущему ремонту		470 831.56

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

О.П.Минькова

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования
МКД по бульвар Мира 28а
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	4.000	м3	24.76	99.04
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	0.000	м3	24.76	0.00
3	Водоснабжение для СОИ	март	0.000	м3	24.76	0.00
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	0.000	м3	24.76	0.00
5	Водоснабжение для СОИ	май	4.203	м3	24.76	104.07
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	0.000	м3	24.76	0.00
7	Водоснабжение для СОИ	июль	0.000	м3	26.49	0.00
8	Водоснабжение для СОИ	август	0.000	м3	26.49	0.00
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	26.49	0.00
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	0.000	м3	26.49	0.00
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	47.889	м3	26.49	1 268.58
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	0.000	м3	26.49	0.00
	Итого по водоснабжению для СОИ		56.092			1 471.69

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

О.П.Минькова

**Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования
МКД по бульвар Мира 28а
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	январь	4	м3	21.28	85.12
2	Водоотведение для СОИ	февраль	0	м3	21.28	0.00
3	Водоотведение для СОИ	март	0	м3	21.28	0.00
4	Водоотведение для СОИ	апрель	0	м3	21.28	0.00
5	Водоотведение для СОИ	май	4.203	м3	21.28	89.44
1	Водоотведение для СОИ	июнь	0.000	м3	21.28	0.00
2	Водоотведение для СОИ	июль	0.000	м3	23.71	0.00
3	Водоотведение для СОИ	август	0.000	м3	23.71	0.00
4	Водоотведение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	23.71	0.00
5	Водоотведение для СОИ	октябрь	0.000	м3	23.71	0.00
6	Водоотведение для СОИ	ноябрь	47.889	м3	23.71	1 135.45
7	Водоотведение для СОИ	декабрь	0.000	м3	23.71	0.00
	Итого по водоотведению для СОИ		56.092			1 310.01

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

О.П.Минькова