

**Работы, выполненные по содержанию бульвар Мира 30а  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	1 раз в год	3 701.99
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	1 раз в год	3 510.00
3	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	13 649.72
4	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	6 824.86
5	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	12 раз в год	12 раз в год	1 483.20
6	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1 раз в год	1 070.89
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю (104 раза)	2 раза в неделю (104 раза)	51 178.40
8	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	12 867.12
9	Влажная протирка поручней лестниц	12 раз в год	12 раз в год	2 203.20
10	Влажная протирка подоконников	12 раз в год	12 раз в год	187.20
11	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	1 раз в год	3 136.00
12	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	1 раз в год	172.80
13	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	2 раза в год	1 140.00
14	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	1 раз в год	1 441.00
15	Очистка подвала от легкового мусора	1 раз в год	1 раз в год	5 253.00
16	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	1 раз в год	1 575.90
17	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	2 раза в год	2 раза в год	6 180.00
18	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	44 590.23
19	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (52 раза)	1 раз в неделю (52 раза)	26 865.80
20	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	2 раза в год	8 266.40
21	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	5 551.01
22	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю (157 раз)	3 раза в неделю (157 раз)	3 768.00
23	Очистка приемков от мусора	1 раз в год	1 раз в год	800.00
24	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	10 раз	536.40
25	Сдвигание свежеснежного слоя толщиной до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	10 раз	5 364.00
26	Покос травы	2 раза в год	2 раза в год	8 310.00
27	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	2 раза в год	5 540.00
28	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	7 раз в неделю (365 раз)	7 раз в неделю (365 раз)	84 684.56
29	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (150 раз)	24 406.55
30	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	20 773.74
31	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	20 773.74

32	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	20 773.74
33	Услуги управления	ежемесячно	ежемесячно	104 827.49
	<b>Итого по содержанию жилья</b>			<b>501 406.94</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

Г.А.Подогов

**Работы выполненные по текущему ремонту бульвар Мира 30а  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Распиловка упавшей ветки	январь	805.55
2	Замена элеваторного узла в тепловом пункте	февраль	10 052.98
3	Смена стояков холодного и горячего водоснабжения. Замена части разводок х/в и г/в, смена канализационного стояка кв.47, 50, 53, 56 и заделка отверстий	февраль	57 847.36
4	Смена стояка полотенцесушителя кв.16 и заделка отверстий	февраль	7 906.36
5	Ремонт кровли кв.59, 60	май	9 347.40
6	Ремонт цоколя, приямков, отмостки	август	227 290.59
7	Установка 4 информационных стендов	ноябрь	2 243.69
8	Дезинсекция подвала от блох	ноябрь	1 724.70
9	Дератизация подвала от грызунов	ноябрь	1 609.72
10	Прочистка 3 грязевиков	декабрь	5 660.32
	<b>Итого по текущему ремонту</b>		<b>324 488.67</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

Г.А.Подогов

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования  
МКД по бульвар Мира 30а  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	146.623	м3	24.76	3 630.39
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	78.379	м3	24.76	1 940.66
3	Водоснабжение для СОИ	март	0.000	м3	24.76	0.00
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	11.935	м3	24.76	295.51
5	Водоснабжение для СОИ	май	45.200	м3	24.76	1 119.15
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	54.200	м3	24.76	1 341.99
7	Водоснабжение для СОИ	июль	92.200	м3	26.49	2 442.38
8	Водоснабжение для СОИ	август	81.200	м3	26.49	2 150.99
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	81.589	м3	26.49	2 161.29
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	98.500	м3	26.49	2 609.27
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	7.300	м3	26.49	193.38
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	94.716	м3	26.49	2 509.03
	<b>Итого по водоснабжению для СОИ</b>		<b>791.842</b>			<b>20 394.03</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

Г.А.Подогов

**Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования  
МКД по бульвар Мира 30а  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	январь	146.623	м3	21.28	3 120.14
2	Водоотведение для СОИ	февраль	78.379	м3	21.28	1 667.91
3	Водоотведение для СОИ	март	0	м3	21.28	0.00
4	Водоотведение для СОИ	апрель	11.935	м3	21.28	253.98
5	Водоотведение для СОИ	май	45.2	м3	21.28	961.86
6	Водоотведение для СОИ	июнь	54.200	м3	21.28	1 153.38
7	Водоотведение для СОИ	июль	92.200	м3	23.71	2 186.06
8	Водоотведение для СОИ	август	81.200	м3	23.71	1 925.25
9	Водоотведение для СОИ	сентябрь	81.589	м3	23.71	1 934.48
10	Водоотведение для СОИ	октябрь	98.500	м3	23.71	2 335.44
11	Водоотведение для СОИ	ноябрь	7.300	м3	23.71	173.08
12	Водоотведение для СОИ	декабрь	94.716	м3	23.71	2 245.72
	<b>Итого по водоотведению для СОИ</b>		<b>791.842</b>			<b>17 957.27</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

Г.А.Подогов