

**Работы, выполненные по содержанию ул. Гагарина 29
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	1 раз в год	6 195.51
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	1 раз в год	7 020.00
3	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	13 649.72
4	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	6 824.86
5	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	12 раз в год	12 раз в год	1 483.20
6	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1 раз в год	1 070.89
7	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю (157 раз)	3 раза в неделю (156 раз)	110 409.00
8	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	18 505.80
9	Влажная протирка поручней	12 раз в год	12 раз в год	3 304.80
10	Влажная протирка подоконников	12 раз в год	12 раз в год	280.80
11	Мытье стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	2 раза в год	9 408.00
12	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	1 раз в год	259.20
13	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	2 раза в год	1 710.00
14	Очистка подвала от легковозгораемого мусора	1 раз в год	1 раз в год	8 454.44
15	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	2 раза в год		
16	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	56 521.11
17	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (52 раза)	1 раз в неделю (52 раза)	59 905.30
18	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3 раза в год	27 648.60
19	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	2 265.72
20	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю (249 раз)	5 раз в неделю (249 раз)	8 964.00
21	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	10 раз	734.40
22	Сдвигание свежеснежавшего снега толщиной слоя до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	10 раз	7 344.00
23	Покос травы	2 раза в год	2 раза в год	18 400.20
24	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	2 раза в год	12 266.80
25	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	7 раз в неделю (365 раз)	7 раз в неделю (365 раз)	84 684.56
26	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (150 раз)	36 189.02
27	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	34 766.16
28	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	34 766.16
29	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	34 766.16

30	Услуги управления	ежемесячно	ежемесячно	175 435.39
	Итого по содержанию жилья			783 233.79

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

Л.П.Шведова

**Работы выполненные по текущему ремонту ул. Гагарина 29
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Установка 168 антимагнитных пломб на приборы учета воды в квартирах	апрель	6 720.00
2	Ремонт освещения лестничных клеток	апрель	4 327.89
3	Валка и опиловка деревьев	июль	22 858.15
4	Устранение незначительного засора 2 вентканалов кв.37	июль	1 300.00
5	Ремонт вентканала над кв.37	август	7 851.29
6	Ремонт отмостки	сентябрь	1 007.67
7	Смена кранов на стояках отопления кв.42	ноябрь	3 489.07
8	Установка 6 информационных стендов	ноябрь	3 365.49
9	Ремонт металлических дверей 2 подъезд	декабрь	7 642.00
10	Ремонт полотенцесушителя 1 подъезд и замена участка трубопровода отопления в тепловом узле	декабрь	7 389.69
11	Работы по техническому обслуживанию газового оборудования	декабрь	4 382.22
12	Работы по ремонту газового оборудования	декабрь	1 872.25
	Итого по текущему ремонту		72 205.72

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

Л.П.Шведова

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования
МКД по ул. Гагарина 29**

с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	344.014	м3	24.76	8 517.79
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	338.404	м3	24.76	8 378.88
3	Водоснабжение для СОИ	март	283.865	м3	24.76	7 028.50
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	319.524	м3	24.76	7 911.41
5	Водоснабжение для СОИ	май	191.356	м3	24.76	4 737.97
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	0.000	м3	24.76	0.00
7	Водоснабжение для СОИ	июль	0.000	м3	26.49	0.00
8	Водоснабжение для СОИ	август	0.000	м3	26.49	0.00
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	26.49	0.00
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	0.000	м3	26.49	0.00
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	0.000	м3	26.49	0.00
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	0.000	м3	26.49	0.00
	Итого по водоснабжению для СОИ		1 477.163			36 574.56

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

Л.П.Шведова

**Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования
МКД по ул. Гагарина 29
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	январь	344.014	м3	21.28	7 320.62
2	Водоотведение для СОИ	февраль	338.404	м3	21.28	7 201.24
3	Водоотведение для СОИ	март	283.865	м3	21.28	6 040.65
4	Водоотведение для СОИ	апрель	319.524	м3	21.28	6 799.47
5	Водоотведение для СОИ	май	191.356	м3	21.28	4 072.06
6	Водоотведение для СОИ	июнь	0.000	м3	21.28	0.00
7	Водоотведение для СОИ	июль	0.000	м3	23.71	0.00
8	Водоотведение для СОИ	август	0.000	м3	23.71	0.00
9	Водоотведение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	23.71	0.00
10	Водоотведение для СОИ	октябрь	0.000	м3	23.71	0.00
11	Водоотведение для СОИ	ноябрь	0.000	м3	23.71	0.00
12	Водоотведение для СОИ	декабрь	0.000	м3	23.71	0.00
	Итого по водоотведению для СОИ		1 477.163			31 434.03

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

Л.П.Шведова