

**Справка о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества многоквартирного дома № 5 по ул. Партизанская  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.01.2018г.	Оплачено с 01.01.2018г. по 31.08.2018г.	Выполнено работ с 01.01.2018г. по 31.08.2018г.	Остаток на 31.08.2018г.
Содержание жилья	15.66	-9 423.41	393 883.28	386 472.76	-2 012.89
Текущий ремонт	8.00	281 188.08	197 643.45	391 701.54	87 129.99
Электроснабжение для СОИ		-18.99	409.26	0.00	390.27
Водоснабжение для СОИ		138.43	4 082.21	4 691.49	-470.85
Водоотведение для СОИ		-0.88	3 473.61	4 064.51	-591.78
<b>Итого</b>	<b>23.66</b>	<b>271 883.23</b>	<b>599 491.81</b>	<b>786 930.30</b>	<b>84 444.74</b>

**Работы, выполненные по содержанию ул. Партизанская 5  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	1 раз в год	4 256.46
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	1 раз в год	2 520.00
3	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	13 649.72
4	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	6 824.86
5	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	12 раз в год	12 раз в год	1 483.20
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю (104 раза)	2 раза в неделю (104 раза)	54 537.60
7	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	13 711.68
8	Влажная протирка поручней лестниц	12 раз в год	12 раз в год	2 203.20
9	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	1 раз в год	3 136.00
10	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	1 раз в год	172.80
11	Обметание пыли, паутины с потолков	4 раза в год	4 раза в год	2 280.00
12	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	0 раз в год	0.00
13	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	1 раз в год	1 раз в год	3 106.80
14	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	123 180.60
15	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (52 раза)	1 раз в неделю (52 раза)	18 668.00
16	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3 раза в год	8 616.00
17	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	3 058.72
18	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю (157 раз)	3 раза в неделю (157 раз)	3 768.00
19	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	10 раз	549.00
20	Сдвигание свежевывающего снега толщиной слоя до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	10 раз	5 490.00
21	Покос травы	2 раза в год	2 раза в год	6 408.00
22	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	2 раза в год	4 272.00
23	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	7 раз в неделю (365 раз)	7 раз в неделю (365 раз)	84 684.56
24	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (150 раз)	28 614.57
25	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	23 885.16
26	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	23 885.16
27	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	23 885.16
28	Услуги управления	ежемесячно	ежемесячно	120 160.73
	<b>Итого по содержанию жилья</b>			<b>587 007.98</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

О.А.Бурухина

**Работы выполненные по текущему ремонту ул. Партизанская 5  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Замена коллектора холодного и горячего водоснабжения, части стояков и запорной арматуры	май	319 731.19
2	Установка поливочных кранов	июнь	31 493.42
3	Смена стояков холодного и горячего водоснабжения, установка полотенцесушителя кв.38	июнь	5 333.60
4	Замена канализационного стояка кв.18 и заделка отверстий в перекрытии	июнь	4 622.94
5	Замена канализационного стояка кв.32, 35, 38, 41 и заделка отверстий в перекрытии	июнь	17 848.71
6	Замена стояков горячего водоснабжения и канализации кв.27-30	июнь	6 474.34
7	Замена канализационного стояка кв.36	июнь	2 331.81
8	ТО и гос.поверка прибора учета воды, водомера Д65мм	август	3 865.53
9	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи - 1436 м2	ноябрь	2 872.00
10	Установка электропривода (материалы)	ноябрь	25 534.04
11	Установка 4 информационных стендов	ноябрь	2 243.69
12	Ремонт бойлера	ноябрь	22 164.26
13	Работы по техническому обслуживанию газового оборудования	декабрь	2 764.08
14	Установка 4 информационных стендов	декабрь	-2 243.69
	<b>Итого по текущему ремонту</b>		<b>445 035.92</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

О.А.Бурухина

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования  
МКД по ул. Партизанская 5  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	18.540	м3	24.76	459.05
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	2.004	м3	24.76	49.62
3	Водоснабжение для СОИ	март	59.774	м3	24.76	1 480.00
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	23.738	м3	24.76	587.75
5	Водоснабжение для СОИ	май	30.286	м3	24.76	749.88
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	18.400	м3	24.76	455.58
7	Водоснабжение для СОИ	июль	29.959	м3	26.49	793.61
8	Водоснабжение для СОИ	август	4.379	м3	26.49	116.00
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	26.49	0.00
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	46.400	м3	26.49	1 229.14
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	4.400	м3	26.49	116.56
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	7.400	м3	26.49	196.03
	<b>Итого по водоснабжению для СОИ</b>		<b>245.280</b>			<b>6 233.22</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

О.А.Бурухина

**Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования  
МКД по ул. Партизанская 5  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	январь	18.54	м3	21.28	394.53
2	Водоотведение для СОИ	февраль	2.004	м3	21.28	42.65
3	Водоотведение для СОИ	март	59.774	м3	21.28	1 271.99
4	Водоотведение для СОИ	апрель	23.738	м3	21.28	505.14
5	Водоотведение для СОИ	май	30.286	м3	21.28	644.49
6	Водоотведение для СОИ	июнь	18.400	м3	21.28	391.55
7	Водоотведение для СОИ	июль	29.959	м3	23.71	710.33
8	Водоотведение для СОИ	август	4.379	м3	23.71	103.83
9	Водоотведение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	23.71	0.00
10	Водоотведение для СОИ	октябрь	46.400	м3	23.71	1 100.14
11	Водоотведение для СОИ	ноябрь	4.400	м3	23.71	104.32
12	Водоотведение для СОИ	декабрь	7.400	м3	23.71	175.45
	<b>Итого по водоотведению для СОИ</b>		<b>245.280</b>			<b>5 444.43</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

О.А.Бурухина