

**Работы, выполненные по содержанию ул. Партизанская 76
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Проверка состояния систем внутреннего водостока и прочистка	1 раз в год	0 раз в год	0.00
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	1 раз в год	1 980.00
3	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	12 раз в год	12 раз в год	12 879.36
4	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	12 раз в год	12 раз в год	201.24
5	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	13 649.72
6	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	6 824.86
7	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	12 раз в год	12 раз в год	1 483.20
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю (104 раза)	2 раза в неделю (104 раза)	81 747.12
9	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	20 552.62
10	Влажная протирка подоконников	12 раз в год	12 раз в год	187.20
11	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	2 раза в год	1 140.00
12	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	1 раз в год	1 669.33
13	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	1 раз в год	1 раз в год	3 273.20
14	Дезинсекция чердака (блохи)	2 раза в год	2 раза в год	7 200.00
15	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (234 раза)	5 раз в неделю (234 раза)	63 250.20
16	Уборка газонов от случайного мусора	24 раза в год	24 раза в год	22 045.20
17	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (249 раз)	5 раз в неделю (249 раз)	3 186.70
18	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	15 раз	15 раз	735.30
19	Сдвигание свежевывпавшего снега толщиной слоя до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	15 раз	15 раз	7 353.00
20	Покос травы	2 раза в год	2 раза в год	18 000.00
21	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	1 раз в год	1 раз в год	6 000.00
22	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	7 раз в неделю (365 раз)	7 раз в неделю (365 раз)	84 684.56
23	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (150 раз)	28 614.57
24	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	23 921.04
25	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	23 921.04
26	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	23 921.04
27	Услуги управления	ежемесячно	ежемесячно	120 341.23
	Итого по содержанию жилья			578 761.74

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

В.И.Михайлова

**Работы выполненные по текущему ремонту ул. Партизанская 76
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Прочистка грязевиков	февраль	2 411.93
2	Замена канализационного стояка кв.39, 42, 45, 48	апрель	18 073.52
3	Ремонт примыканий кровли	июнь	54 829.15
4	Установка новых и закрепление б/у решеток на продухи	июнь	25 713.38
5	Смена канализационного стояка кв.4, 8, 12, 16 и заделка отверстий в перекрытии	июнь	17 023.62
6	Дезинсекция 900 м2 чердака от блох - 2 раза	июль	7 200.00
7	Ремонт кровли над кв.64 (зал)	сентябрь	12 935.10
8	Устройство покрытий вентканалов 1 подъезд	сентябрь	17 588.38
9	Установка датчиков движения 1 подъезд коридор и 2 подъезд 2 этаж, пломбировка электросчетчиков	сентябрь	3 397.13
10	Ремонт вентканалов	октябрь	53 733.38
11	Установка 4 информационных стендов	ноябрь	2 243.69
12	Смена стояков холодного и горячего водоснабжения кв.61	декабрь	22 369.99
13	Работы по техническому обслуживанию газового оборудования	декабрь	2 898.38
14	Работы по ремонту газового оборудования	декабрь	4 042.50
	Итого по текущему ремонту		244 460.15

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

В.И.Михайлова

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования
МКД по ул. Партизанская 76
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	46.400	м3	24.76	1 148.86
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	20.400	м3	24.76	505.10
3	Водоснабжение для СОИ	март	40.400	м3	24.76	1 000.30
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	0.000	м3	24.76	0.00
5	Водоснабжение для СОИ	май	7.416	м3	24.76	183.62
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	2.400	м3	24.76	59.42
7	Водоснабжение для СОИ	июль	5.400	м3	26.49	143.05
8	Водоснабжение для СОИ	август	0.000	м3	26.49	0.00
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	6.400	м3	26.49	169.54
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	0.000	м3	26.49	0.00
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	0.000	м3	26.49	0.00
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	0.000	м3	26.49	0.00
	Итого по водоснабжению для СОИ		128.816			3 209.90

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

В.И.Михайлова

**Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования
МКД по ул. Партизанская 7б
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	январь	46.4	м3	21.28	987.39
2	Водоотведение для СОИ	февраль	20.4	м3	21.28	434.11
3	Водоотведение для СОИ	март	40.4	м3	21.28	859.71
4	Водоотведение для СОИ	апрель	0	м3	21.28	0.00
5	Водоотведение для СОИ	май	7.416	м3	21.28	157.81
6	Водоотведение для СОИ	июнь	2.400	м2	21.28	51.07
7	Водоотведение для СОИ	июль	5.400	м2	23.71	128.03
8	Водоотведение для СОИ	август	0.000	м2	23.71	0.00
9	Водоотведение для СОИ	сентябрь	6.400	м2	23.71	151.74
10	Водоотведение для СОИ	октябрь	0.000	м2	23.71	0.00
11	Водоотведение для СОИ	ноябрь	0.000	м2	23.71	0.00
12	Водоотведение для СОИ	декабрь	0.000	м2	23.71	0.00
	Итого по водоотведению для СОИ		128.816			2 769.88

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

В.И.Михайлова