

**Работы, выполненные по содержанию ул. Партизанская 9а  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	1 раз в год	7 211.88
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	1 раз в год	7 020.00
3	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	12 раз в год	12 раз в год	23 947.56
4	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	12 раз в год	12 раз в год	402.48
5	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	27 299.44
6	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	13 649.72
7	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	12 раз в год	12 раз в год	1 483.20
8	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1 раз в год	1 070.89
9	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю (104 раза)	2 раза в неделю (104 раза)	82 399.20
10	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	20 716.56
11	Обметание пыли, паутины с потолков	4 раза в год	4 раза в год	3 420.00
12	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	1 раз в год	2 585.70
13	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	2 раза в год	2 раза в год	10 140.00
14	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	100 638.12
15	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю (104 раза)	2 раза в неделю (104 раза)	88 137.40
16	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3 раза в год	20 339.40
17	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	2 775.51
18	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю (249 раз)	5 раз в неделю (249 раз)	8 964.00
19	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	10 раз	705.00
20	Сдвигание свежеснежавшего снега толщиной слоя до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	10 раз	7 050.00
21	Покос травы	2 раза в год	2 раза в год	16 170.00
22	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	2 раза в год	10 780.00
23	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	7 раз в неделю (365 раз)	7 раз в неделю (365 раз)	84 684.56
24	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (150 раз)	48 813.09
25	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	40 469.52
26	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	40 469.52
27	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	40 469.52
28	Услуги управления	ежемесячно	ежемесячно	204 215.42
	<b>Итого по содержанию жилья</b>			<b>916 027.68</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

Л.Г.Нефедова

**Работы выполненные по текущему ремонту ул. Партизанская 9а  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Перенавеска водосточных труб кв.82	январь	1 055.14
2	Монтаж освещения подвала 1 подъезда	апрель	10 801.03
3	Валка и опиловка деревьев	май	30 858.54
4	Ремонт водосточной трубы 6 подъезд, ремонт скамейки в беседке	май	9 623.61
5	Монтаж освещения 1 подъезда	май	3 899.40
6	Краска Престиж ПФ-115 красная 1,9 кг - 2 шт (акт приема-передачи от 08.05.2018г.)	июнь	638.00
7	Краска Престиж ПФ-115 парижская зелень 1,9 кг - 1 шт (акт приема-передачи от 08.05.2018г.)	июнь	310.00
8	Краска Престиж ПФ-115 голубая 1,9 кг - 2 шт (акт приема-передачи от 08.05.2018г.)	июнь	630.00
9	Краска Престиж ПФ-115 лимон 1,9 кг - 2 шт (акт приема-передачи от 08.05.2018г.)	июнь	636.00
10	Перчатки - 4 пары (акт приема-передачи от 08.05.2018г.)	июнь	112.00
11	Макловица-мини - 2 шт (акт приема-передачи от 08.05.2018г.)	июнь	376.00
12	Кисть малярная - 4 шт (акт приема-передачи от 08.05.2018г.)	июнь	330.00
13	Кисть плоская - 2 шт (акт приема-передачи от 08.05.2018г.)	июнь	71.40
14	Уайт-спирит - 3 шт (акт приема-передачи от 08.05.2018г.)	июнь	300.00
15	Известь - 4 кг (акт приема-передачи от 19.05.2018г.)	июнь	84.36
16	Установка козырьков над подъездами 2-6	июль	51 276.32
17	Монтаж освещения крыльца 1 подъезд	июль	836.36
18	Установка козырька входа в подвал 1 подъезда, замена покрытий приямков 3, 6 подъезд, ремонт качели балансир	август	21 419.90
19	Установка беседок 2, 5 подъезды	август	50 000.37
20	Монтаж освещения подъездов 2-6	август	24 270.95
21	Ремонт отмостки у 6 подъзда	сентябрь	39 426.60
22	Замена части стояка кв.75	сентябрь	3 367.67
23	Установка беседки у подъезда № 4	октябрь	24 907.58
24	Установка 2 кранов маевских кв.17	ноябрь	1 111.80
25	Ремонт температурного шва	ноябрь	16 034.03
26	Установка 6 информационных стендов	ноябрь	3 365.49
27	Установка ВПС	декабрь	30 039.78
28	Замена мусорного контейнера б/у	декабрь	3 581.18
	<b>Итого по текущему ремонту</b>		<b>329 363.51</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

Л.Г.Нефедова

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования  
МКД по ул. Партизанская 9а  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	0.000	м3	24.76	0.00
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	0.000	м3	24.76	0.00
3	Водоснабжение для СОИ	март	0.000	м3	24.76	0.00
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	0.000	м3	24.76	0.00
5	Водоснабжение для СОИ	май	0.000	м3	24.76	0.00
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	0.000	м3	24.76	0.00
7	Водоснабжение для СОИ	июль	0.000	м3	26.49	0.00
8	Водоснабжение для СОИ	август	0.000	м3	26.49	0.00
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	13.918	м3	26.49	368.69
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	0.000	м3	26.49	0.00
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	97.449	м3	26.49	2 581.42
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	93.944	м3	26.49	2 488.58
	<b>Итого по водоснабжению для СОИ</b>		<b>205.311</b>			<b>5 438.69</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

Л.Г.Нефедова

**Фактическое потребление сточных вод воды для общедомового  
использования МКД по ул. Партизанская 9а  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	январь	0	м3	21.28	0.00
2	Водоотведение для СОИ	февраль	0	м3	21.28	0.00
3	Водоотведение для СОИ	март	0	м3	21.28	0.00
4	Водоотведение для СОИ	апрель	0	м3	21.28	0.00
5	Водоотведение для СОИ	май	0	м3	21.28	0.00
6	Водоотведение для СОИ	июнь	0.000	м3	21.28	0.00
7	Водоотведение для СОИ	июль	0.000	м3	23.71	0.00
8	Водоотведение для СОИ	август	0.000	м3	23.71	0.00
9	Водоотведение для СОИ	сентябрь	13.918	м3	23.71	330.00
10	Водоотведение для СОИ	октябрь	0.000	м3	23.71	0.00
11	Водоотведение для СОИ	ноябрь	97.449	м3	23.71	2 310.52
12	Водоотведение для СОИ	декабрь	93.944	м3	23.71	2 227.41
	<b>Итого по водоотведению для СОИ</b>		<b>205.311</b>			<b>4 867.92</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

Л.Г.Нефедова