

**Работы, выполненные по содержанию ул. Партизанская 9б  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	1 раз в год	7 174.90
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	1 раз в год	3 960.00
3	Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления	1 раз в год	1 раз в год	23 748.58
4	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	27 299.44
5	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	13 649.72
6	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	12 раз в год	12 раз в год	1 483.20
7	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1 раз в год	1 070.89
8	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю (52 раза)	1 раз в неделю (52 раза)	41 011.88
9	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	20 622.17
10	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	1 раз в год	2 592.23
11	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	2 раза в год	2 раза в год	10 165.60
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	141 005.22
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (52 раза)	1 раз в неделю (52 раза)	44 007.60
14	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3 раза в год	20 311.20
15	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	2 775.51
16	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю (157 раз)	3 раза в неделю (157 раз)	5 652.00
17	Очистка приямков от мусора	1 раз в год	1 раз в год	1 100.00
18	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	10 раз	706.20
19	Сдвигание свежеснежного слоя толщиной до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	10 раз	7 062.00
20	Покос травы	2 раза в год	2 раза в год	8 904.00
21	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	2 раза в год	5 936.00
22	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	7 раз в неделю (365 раз)	7 раз в неделю (365 раз)	84 684.56
23	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (150 раз)	47 971.49
24	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	40 262.04
25	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	40 262.04
26	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	40 262.04
27	Услуги управления	ежемесячно	ежемесячно	203 168.45
	<b>Итого по содержанию жилья</b>			<b>846 848.93</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

М.И.Диденко

**Работы выполненные по текущему ремонту ул. Партизанская 9б  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Замена части трубопровода кв.92	январь	1 809.55
2	Монтаж освещения подвала под подъездом № 2	февраль	254.56
3	Ремонт кровли над кв.56	март	7 510.69
4	Установка 183 антимагнитных пломб на приборы учета воды в квартирах	апрель	7 320.00
5	Переобвязка радиатора	май	1 810.44
6	Завоз песка в песочницу - 1,7 т	июнь	2 166.25
7	Установка 38 антимагнитных пломб на приборы учета воды в квартирах	июнь	1 520.00
8	Замена 13 антимагнитных пломб на приборы учета воды в квартирах и снятие показаний с 223 индивидуальных приборов учета воды	июль	4 087.94
9	Замена ламп на диодные 1 подъезд 3 этаж	август	128.01
10	Замена 3 антимагнитных пломб на приборы учета воды в квартирах и снятие показаний с 184 индивидуальных приборов учета воды	август	3 064.00
11	Перелицовка дверного блока выхода на кровлю 2 подъезд	сентябрь	1 166.47
12	Ремонт цоколя	сентябрь	137 405.20
13	Ремонт кровли над кв.77	сентябрь	973.07
14	Дезинсекция (тараканы) подъезд 5 подвал 200 м2	сентябрь	1 000.00
15	Очистка приемков от мусора - 11 шт	ноябрь	1 100.00
16	Установка 2 кранов маевских кв.40	ноябрь	868.98
17	Установка козырьков над приемками	ноябрь	74 630.62
18	Ремонт межпанельных швов кв.63 - 16,7 м	ноябрь	20 963.29
19	Установка 6 информационных стендов	ноябрь	3 365.49
20	Определение причины неправильной работы 2 вентканалов кв.44, выполненное в октябре	ноябрь	840.00
21	Установка 2 антимагнитных пломб на индивидуальные приборы учета воды	ноябрь	80.00
22	Снятие показаний индивидуальных и общедомового прибора учета воды - 159 шт	ноябрь	2 544.00
23	Ремонт кровли над кв.78	декабрь	2 452.21
	<b>Итого по текущему ремонту</b>		<b>277 060.77</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

М.И.Диденко

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования  
МКД по ул. Партизанская 9б  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	166.491	м3	24.76	4 122.32
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	103.500	м3	24.76	2 562.66
3	Водоснабжение для СОИ	март	251.500	м3	24.76	6 227.14
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	73.136	м3	24.76	1 810.85
5	Водоснабжение для СОИ	май	83.231	м3	24.76	2 060.80
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	0.000	м3	24.76	0.00
7	Водоснабжение для СОИ	июль	0.000	м3	26.49	0.00
8	Водоснабжение для СОИ	август	0.000	м3	26.49	0.00
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	26.49	0.00
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	0.000	м3	26.49	0.00
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	0.000	м3	26.49	0.00
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	0.000	м3	26.49	0.00
	<b>Итого по водоснабжению для СОИ</b>		<b>677.858</b>			<b>16 783.76</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

М.И.Диденко

**Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования  
МКД по ул. Партизанская 9б  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	январь	166.491	м3	21.28	3 542.93
2	Водоотведение для СОИ	февраль	103.5	м3	21.28	2 202.48
3	Водоотведение для СОИ	март	251.5	м3	21.28	5 351.92
4	Водоотведение для СОИ	апрель	73.136	м3	21.28	1 556.33
5	Водоотведение для СОИ	май	83.231	м3	21.28	1 771.16
6	Водоотведение для СОИ	июнь	0.000	м3	21.28	0.00
7	Водоотведение для СОИ	июль	0.000	м3	23.71	0.00
8	Водоотведение для СОИ	август	0.000	м3	23.71	0.00
9	Водоотведение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	23.71	0.00
10	Водоотведение для СОИ	октябрь	0.000	м3	23.71	0.00
11	Водоотведение для СОИ	ноябрь	0.000	м3	23.71	0.00
12	Водоотведение для СОИ	декабрь	0.000	м3	23.71	0.00
	<b>Итого по водоотведению для СОИ</b>		<b>677.858</b>			<b>14 424.82</b>

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

М.И.Диденко