

**Работы, выполненные по содержанию ул. Северная 10
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	1 раз в год	6 356.75
2	Проверка состояния систем внутреннего водостока и прочистка	1 раз в год	1 раз в год	13 919.40
3	Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления	1 раз в год	1 раз в год	11 874.29
4	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	13 649.72
5	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	6 824.86
6	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	12 раз в год	12 раз в год	1 483.20
7	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1 раз в год	1 070.89
8	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в год	1 раз в год	860.23
9	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю (157 раз)	3 раза в неделю (157 раз)	125 286.00
10	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	20 865.60
11	Влажная протирка поручней лестниц	12 раз в год	12 раз в год	3 304.80
12	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	1 раз в год	2 339.06
13	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	2 раза в год	2 раза в год	9 172.80
14	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	83 179.17
15	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю (104 раза)	2 раза в неделю (104 раза)	61 908.60
16	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3 раза в год	14 286.60
17	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	2 775.51
18	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	8 604.00
19	Очистка приямков от мусора	2 раза в год	2 раза в год	1 400.00
20	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	15 раз	15 раз	1 199.70
21	Сдвигание свежевывпавшего снега толщиной слоя до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	10 раз	7 998.00
22	Покос травы	3 раза в год	2 раза в год	13 800.00
23	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	3 раза в год	2 раза в год	9 200.00
24	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	7 раз в неделю (365 раз)	7 раз в неделю (365 раз)	84 684.56
25	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (150 раз)	42 921.86
26	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	35 670.96
27	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	35 670.96
28	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	35 670.96

29	Услуги управления	ежемесячно	ежемесячно	179 452.37
	Итого по содержанию жилья			835 430.84

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

А.С.Попов

**Работы выполненные по текущему ремонту ул. Северная 10
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Распиловка упавшей ветки	январь	845.45
2	Смена водомера на поверку	апрель	1 025.66
3	Поверка счетчика холодного водоснабжения	апрель	2 000.00
4	Ремонт скамеек у 4 подъезда	май	2 496.92
5	Смена канализационного стояка кв.48-60 и заделка отверстий в перекрытии	июль	17 862.58
6	Замена кровельного покрытия входа в подвал 5 подъезда	август	15 420.41
7	Смена стояка горячего водоснабжения под кв. 1	август	739.18
8	Замена канализационного стояка кв.4-7 и заделка отверстий в перекрытии	сентябрь	5 927.30
9	Установка 6 информационных стендов	ноябрь	3 365.49
10	Смена крана 2 подъезда	ноябрь	882.99
11	Замена светильника 4 подъезд 1 этаж	декабрь	779.95
	Итого по текущему ремонту		51 345.93

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

А.С.Попов

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования
МКД по ул. Северная 10
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	185.682	м3	24.76	4 597.49
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	109.211	м3	24.76	2 704.06
3	Водоснабжение для СОИ	март	261.976	м3	24.76	6 486.53
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	47.394	м3	24.76	1 173.48
5	Водоснабжение для СОИ	май	86.103	м3	24.76	2 131.91
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	99.407	м3	24.76	2 461.32
7	Водоснабжение для СОИ	июль	213.120	м3	26.49	5 645.55
8	Водоснабжение для СОИ	август	215.310	м3	26.49	5 703.56
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	200.800	м3	26.49	5 319.19
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	125.639	м3	26.49	3 328.18
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	62.883	м3	26.49	1 665.77
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	218.336	м3	26.49	5 783.72
	Итого по водоснабжению для СОИ		1 825.861			47 000.75

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

А.С.Попов

**Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования
МКД по ул. Северная 10
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	январь	185.682	м3	21.28	3 951.31
2	Водоотведение для СОИ	февраль	109.211	м3	21.28	2 324.01
3	Водоотведение для СОИ	март	261.976	м3	21.28	5 574.85
4	Водоотведение для СОИ	апрель	47.394	м3	21.28	1 008.54
5	Водоотведение для СОИ	май	86.103	м3	21.28	1 832.27
6	Водоотведение для СОИ	июнь	99.407	м3	21.28	2 115.38
7	Водоотведение для СОИ	июль	213.120	м3	23.71	5 053.08
8	Водоотведение для СОИ	август	215.310	м3	23.71	5 105.00
9	Водоотведение для СОИ	сентябрь	200.800	м3	23.71	4 760.97
10	Водоотведение для СОИ	октябрь	125.639	м3	23.71	2 978.90
11	Водоотведение для СОИ	ноябрь	62.883	м3	23.71	1 490.96
12	Водоотведение для СОИ	декабрь	218.336	м3	23.71	5 176.75
	Итого по водоотведению для СОИ		1 825.861			41 372.02

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

А.С.Попов