

**Работы, выполненные по содержанию ул. Северная 11
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	1 раз в год	7 203.26
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	1 раз в год	8 460.00
3	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	12 раз в год	12 раз в год	24 148.80
4	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	12 раз в год	12 раз в год	402.48
5	Регистрация показаний общедомового прибора учета холодной воды	12 раз в год	4 раза в год	988.80
6	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	27 299.44
7	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	13 649.72
8	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	12 раз в год	12 раз в год	1 483.20
9	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1 раз в год	1 070.89
10	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю (104 раза)	2 раза в неделю (104 раза)	81 984.24
11	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	20 612.23
12	Влажная протирка поручней лестниц	4 раза в год	4 раза в год	1 101.60
13	Влажная протирка подоконников	4 раза в год	4 раза в год	93.60
14	Обметание пыли, паутины с потолков	4 раза в год	4 раза в год	3 420.00
15	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	1 раз в год	1 166.00
16	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	1 раз в год	2 587.13
17	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	2 раза в год	2 раза в год	10 145.60
18	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	127 124.10
19	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (52 раза)	1 раз в неделю (52 раза)	66 066.00
20	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	2 раза в год	20 328.00
21	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	4 078.30
22	Очистка приямков от мусора	2 раза в год	2 раза в год	2 400.00
23	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	10 раз	772.80
24	Сдвигание свежеснежавшего снега толщиной слоя до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	10 раз	7 728.00
25	Покос травы	2 раза в год	1 раз в год	12 231.00
26	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	1 раз в год	8 154.00
27	Вырезка молодой поросли у деревьев	1 раз в год	1 раз в год	10 800.00
28	Стрижка кустарников	1 раз в год	1 раз в год	20 076.00
29	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	7 раз в неделю (365 раз)	7 раз в неделю (365 раз)	169 369.13
30	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (150 раз)	48 813.09
31	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	40 421.16
32	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	40 421.16

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
33	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	40 421.16
34	Услуги управления	ежемесячно	ежемесячно	203 971.39
	Итого по содержанию жилья			1 028 992.26

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

В.Н.Мухин

**Работы выполненные по текущему ремонту ул. Северная 11
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Замена кранов на стояке отопления в подвале 3 подъезда	январь	2 632.40
2	Ремонт кровли над кв.79 - 39 м2	январь	11 002.87
3	Ремонт водосточной трубы у кв.103	март	412.92
4	Ремонт 2 подъезда	июнь	145 560.77
5	Установка почтовых ящиков 2 подъезд	июль	9 301.03
6	Ремонт отмостки	сентябрь	3 981.25
7	Смена кранов на стояках отопления	сентябрь	10 460.72
8	Освещение лестничных клеток 2 подъезд	октябрь	18 413.47
9	Установка 6 информационных стендов	ноябрь	3 365.49
	Итого по текущему ремонту		205 130.92

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

В.Н.Мухин

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования
МКД по ул. Северная 11
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	0.000	м3	24.76	0.00
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	0.000	м3	24.76	0.00
3	Водоснабжение для СОИ	март	0.000	м3	24.76	0.00
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	0.000	м3	24.76	0.00
5	Водоснабжение для СОИ	май	0.000	м3	24.76	0.00
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	0.000	м3	24.76	0.00
7	Водоснабжение для СОИ	июль	0.000	м3	26.49	0.00
8	Водоснабжение для СОИ	август	0.000	м3	26.49	0.00
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	36.200	м3	26.49	958.94
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	0.000	м3	26.49	0.00
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	0.000	м3	26.49	0.00
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	20.607	м3	26.49	545.88
	Итого по водоснабжению для СОИ		56.807			1 504.82

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

В.Н.Мухин

**Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования
МКД по ул. Северная 11
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	январь	0	м3	21.28	0.00
2	Водоотведение для СОИ	февраль	0	м3	21.28	0.00
3	Водоотведение для СОИ	март	0	м3	21.28	0.00
4	Водоотведение для СОИ	апрель	0	м3	21.28	0.00
5	Водоотведение для СОИ	май	0	м3	21.28	0.00
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	0.000	м3	21.28	0.00
7	Водоснабжение для СОИ	июль	0.000	м3	23.71	0.00
8	Водоснабжение для СОИ	август	0.000	м3	23.71	0.00
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	36.200	м3	23.71	858.30
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	0.000	м3	23.71	0.00
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	0.000	м3	23.71	0.00
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	20.607	м3	23.71	488.59
	Итого по водоснабжению для СОИ		56.807			1 346.89

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

В.Н.Мухин