

**Работы, выполненные по содержанию ул. Северная 13а  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

| № п/п | Наименование работ и услуг   | Периодичность                 |                               | Сумма, руб. |
|-------|--|-------------------------------|-------------------------------|-------------|
|       |  | план                          | факт                          |             |
| 1     | Сезонный технический осмотр конструктивных элементов   | 1 раз в год                   | 1 раз в год                   | 4 778.54    |
| 2     | Проверка работоспособности вентканалов   | 1 раз в год                   | 1 раз в год                   | 5 130.00    |
| 3     | Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии  | 1 раз в год                   | 1 раз в год                   | 2 583.66    |
| 4     | Регистрация показаний общедомового электросчетчика   | 12 раз в год                  | 12 раз в год                  | 201.24      |
| 5     | Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка  | 1 раз в год                   | 1 раз в год                   | 13 649.72   |
| 6     | Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка   | 1 раз в год                   | 1 раз в год                   | 6 824.86    |
| 7     | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа  | 12 раз в год                  | 12 раз в год                  | 1 483.20    |
| 8     | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии  | 1 раз в год                   | 1 раз в год                   | 1 070.89    |
| 9     | Подметание лестничных площадок и маршей  | 2 раза в неделю<br>(104 раза) | 2 раза в неделю<br>(104 раза) | 53 984.32   |
| 10    | Мытье лестничных площадок и маршей   | 12 раз в год                  | 12 раз в год                  | 13 572.58   |
| 11    | Влажная протирка поручней лестниц  | 12 раз в год                  | 12 раз в год                  | 3 474.00    |
| 12    | Влажная протирка подоконников  | 12 раз в год                  | 12 раз в год                  | 352.80      |
| 13    | Обметание пыли, паутины с потолков   | 2 раза в год                  | 2 раза в год                  | 1 140.00    |
| 14    | Мытье окон в подъездах с внутренней стороны  | 1 раз в год                   | 1 раз в год                   | 1 040.60    |
| 15    | Дератизация подвала (крысы, мыши)  | 1 раз в год                   | 1 раз в год                   | 1 897.61    |
| 16    | Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)  | 2 раза в год                  | 2 раза в год                  | 7 441.60    |
| 17    | Подметание асфальтированной территории   | 5 раз в неделю<br>(239 раз)   | 5 раз в неделю<br>(239 раз)   | 142 883.76  |
| 18    | Уборка газонов от случайного мусора  | 1 раз в неделю<br>(52 раза)   | 1 раз в неделю<br>(52 раза)   | 13 861.90   |
| 19    | Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи   | 2 раза в год                  | 2 раза в год                  | 4 265.20    |
| 20    | Уборка контейнерной площадки   | 5 раз в неделю<br>(239 раз)   | 5 раз в неделю<br>(239 раз)   | 2 662.22    |
| 21    | Очистка урн от мусора  | 3 раза в неделю<br>(157 раз)  | 3 раза в неделю<br>(157 раз)  | 3 768.00    |
| 22    | Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда  | 10 раз                        | 10 раз                        | 318.00      |
| 23    | Сдвигание свежеснежавшего снега толщиной слоя до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка) | 10 раз                        | 10 раз                        | 3 180.00    |
| 24    | Покос травы  | 2 раза в год                  | 1 раз в год                   | 3 198.90    |
| 25    | Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)  | 2 раза в год                  | 1 раз в год                   | 2 132.60    |
| 26    | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов  | 7 раз в неделю<br>(365 раз)   | 7 раз в неделю<br>(365 раз)   | 84 684.56   |
| 27    | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора   | 3 раза в неделю<br>(150 раз)  | 3 раза в неделю<br>(150 раз)  | 28 614.57   |
| 28    | Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей  | круглосуточно                 | круглосуточно                 | 26 814.84   |
| 29    | Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления   | круглосуточно                 | круглосуточно                 | 26 814.84   |

|    |   |               |               |                   |
|----|---|---------------|---------------|-------------------|
| 30 | Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | круглосуточно | 26 814.84         |
| 31 | Услуги управления   | ежемесячно    | ежемесячно    | 134 074.20        |
|    | <b>Итого по содержанию жилья</b>  |               |               | <b>622 714.05</b> |

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

С.В.Канцуров

**Работы выполненные по текущему ремонту ул. Северная 13а  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

| №<br>п/п | Наименование работ и услуг                                     | Месяц    | Сумма, руб.      |
|----------|--|----------|------------------|
| 1        | Распиловка упавшей ветки                                       | январь   | 3 019.83         |
| 2        | Демонтаж аварийно-свисающего козырька над входом в подъезд № 3 | январь   | 329.13           |
| 3        | Валка деревьев   | июль     | 12 564.12        |
| 4        | Вывоз строительного мусора                                     | июль     | 6 560.25         |
| 5        | Ремонт отмостки  | сентябрь | 1 933.60         |
| 6        | Установка 4 информационных стендов                             | ноябрь   | 2 243.69         |
| 7        | Смена канализационного стояка кв.43 - 2,3 м                    | декабрь  | 2 346.92         |
| 8        | Ремонт полотенцесушителя кв.2, 3                               | декабрь  | 3 528.44         |
| 9        | Ремонт козырька 3 подъезд                                      | декабрь  | 13 084.38        |
|          | <b>Итого по текущему ремонту</b>                               |          | <b>45 610.36</b> |

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

С.В.Канцуров

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования  
МКД по ул. Северная 13а  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

| № п/п | Наименование                          | Месяц    | Кол-во           | Ед.изм. | Цена  | Сумма, руб.      |
|-------|---------------------------------------|----------|------------------|---------|-------|------------------|
| 1     | Водоснабжение для СОИ                 | январь   | 125.600          | м3      | 24.76 | 3 109.86         |
| 2     | Водоснабжение для СОИ                 | февраль  | 126.300          | м3      | 24.76 | 3 127.19         |
| 3     | Водоснабжение для СОИ                 | март     | 152.245          | м3      | 24.76 | 3 769.59         |
| 4     | Водоснабжение для СОИ                 | апрель   | 22.206           | м3      | 24.76 | 549.82           |
| 5     | Водоснабжение для СОИ                 | май      | 105.401          | м3      | 24.76 | 2 609.73         |
| 6     | Водоснабжение для СОИ                 | июнь     | 80.433           | м3      | 24.76 | 1 991.52         |
| 7     | Водоснабжение для СОИ                 | июль     | 111.603          | м3      | 26.49 | 2 956.36         |
| 8     | Водоснабжение для СОИ                 | август   | 133.510          | м3      | 26.49 | 3 536.68         |
| 9     | Водоснабжение для СОИ                 | сентябрь | 142.493          | м3      | 26.49 | 3 774.64         |
| 10    | Водоснабжение для СОИ                 | октябрь  | 145.513          | м3      | 26.49 | 3 854.64         |
| 11    | Водоснабжение для СОИ                 | ноябрь   | 0.000            | м3      | 26.49 | 0.00             |
| 12    | Водоснабжение для СОИ                 | декабрь  | 59.012           | м3      | 26.49 | 1 563.23         |
|       | <b>Итого по водоснабжению для СОИ</b> |          | <b>1 204.316</b> |         |       | <b>30 843.25</b> |

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

С.В.Канцуров

**Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования  
МКД по ул. Северная 13а  
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

| № п/п | Наименование                          | Месяц    | Кол-во           | Ед.изм. | Цена  | Сумма, руб.      |
|-------|---------------------------------------|----------|------------------|---------|-------|------------------|
| 1     | Водоотведение для СОИ                 | январь   | 125.6            | м3      | 21.28 | 2 672.77         |
| 2     | Водоотведение для СОИ                 | февраль  | 126.3            | м3      | 21.28 | 2 687.66         |
| 3     | Водоотведение для СОИ                 | март     | 152.245          | м3      | 21.28 | 3 239.77         |
| 4     | Водоотведение для СОИ                 | апрель   | 22.206           | м3      | 21.28 | 472.54           |
| 5     | Водоотведение для СОИ                 | май      | 105.401          | м3      | 21.28 | 2 242.93         |
| 6     | Водоснабжение для СОИ                 | июнь     | 80.433           | м3      | 21.28 | 1 711.61         |
| 7     | Водоснабжение для СОИ                 | июль     | 111.603          | м3      | 23.71 | 2 646.11         |
| 8     | Водоснабжение для СОИ                 | август   | 133.510          | м3      | 23.71 | 3 165.52         |
| 9     | Водоснабжение для СОИ                 | сентябрь | 142.493          | м3      | 23.71 | 3 378.51         |
| 10    | Водоснабжение для СОИ                 | октябрь  | 145.513          | м3      | 23.71 | 3 450.11         |
| 11    | Водоснабжение для СОИ                 | ноябрь   | 0.000            | м3      | 23.71 | 0.00             |
| 12    | Водоснабжение для СОИ                 | декабрь  | 59.012           | м3      | 23.71 | 1 399.17         |
|       | <b>Итого по водоснабжению для СОИ</b> |          | <b>1 204.316</b> |         |       | <b>27 066.72</b> |

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

С.В.Канцуров