

**Работы, выполненные по содержанию ул. Северная 6
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	1 раз в год	4 367.94
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	1 раз в год	3 780.00
3	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1 раз в год	2 583.66
4	Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления	1 раз в год	1 раз в год	11 874.29
5	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	13 649.72
6	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	6 824.86
7	Снятие показаний теплосчетчика и проведения анализа	12 раз в год	12 раз в год	1 483.20
8	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1 раз в год	1 070.89
9	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю (104 раза)	2 раза в неделю (104 раза)	53 707.68
10	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	13 503.02
11	Влажная протирка поручней лестниц	12 раз в год	12 раз в год	2 203.20
12	Влажная протирка подоконников	12 раз в год	12 раз в год	187.20
13	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	1 раз в год	3 136.00
14	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	1 раз в год	172.80
15	Обметание пыли, паутины с потолков	12 раз в год	12 раз в год	6 840.00
16	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	1 раз в год	1 166.00
17	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	1 раз в год	2 240.00
18	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	2 раза в год	2 раза в год	6 774.40
19	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	82 268.58
20	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (52 раза)	1 раз в неделю (52 раза)	25 546.30
21	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3 раза в год	11 790.60
22	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (239 раз)	3 002.08
23	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю (157 раз)	3 раза в неделю (157 раз)	3 768.00
24	Очистка приямков от мусора	1 раз в год	1 раз в год	300.00
25	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	10 раз	473.40
26	Сдвигание свежевывающего снега толщиной слоя до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	10 раз	4 734.00
27	Покос травы	2 раза в год	2 раза в год	10 887.00
28	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	2 раза в год	7 258.00
29	Окраска и маркировка контейнеров ТБО	1 раз в год	0 раз в год	0.00
30	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	7 раз в неделю (365 раз)	7 раз в неделю (365 раз)	84 684.56
31	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (150 раз)	29 456.18
32	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	24 510.72

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
33	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	24 510.72
34	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	24 510.72
35	Услуги управления	ежемесячно	ежемесячно	123 307.78
	Итого по содержанию жилья			596 573.50

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

**Работы выполненные по текущему ремонту ул. Северная 6
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Смена запорной арматуры на стояках отопления	январь	2 746.67
2	Распиловка упавшей ветки	январь	1 812.17
3	Ремонт кровли над кухней кв.30	февраль	5 113.05
4	Установка б/у карнизных свесов	май	7 261.97
5	Замена мусорного контейнера	май	9 200.00
6	Валка дерева	июль	3 542.61
7	Ремонт цоколя и приямков	август	109 210.41
8	Установка манометра 1 подъезд	август	1 221.53
9	Смена кранов на стояках холодного и горячего водоснабжения	сентябрь	10 432.15
10	Окраска цоколя фасад и торец 4 подъезда, кладка входов в подвалы	сентябрь	20 236.64
11	Перенавеска водосточных труб	сентябрь	7 189.59
12	Ремонт отмостки	сентябрь	309 567.71
13	Установка решеток на продухи	октябрь	7 771.84
14	Установка 4 информационных стендов	ноябрь	2 243.69
15	Смена вентиля в подвале	декабрь	758.63
	Итого по текущему ремонту		498 308.66

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования
МКД по ул. Северная 6
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	0.000	м3	24.76	0.00
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	0.000	м3	24.76	0.00
3	Водоснабжение для СОИ	март	0.000	м3	24.76	0.00
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	0.000	м3	24.76	0.00
5	Водоснабжение для СОИ	май	0.000	м3	24.76	0.00
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	0.000	м3	24.76	0.00
7	Водоснабжение для СОИ	июль	0.000	м3	26.49	0.00
8	Водоснабжение для СОИ	август	73.186	м3	26.49	1 938.70
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	15.590	м3	26.49	412.98
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	0.000	м3	26.49	0.00
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	17.800	м3	26.49	471.52
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	34.800	м3	26.49	921.85
	Итого по водоснабжению для СОИ		141.376			3 745.05

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД

**Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования
МКД по ул. Северная 6
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	январь	0.000	м3	21.28	0.00
2	Водоотведение для СОИ	февраль	0.000	м3	21.28	0.00
3	Водоотведение для СОИ	март	0.000	м3	21.28	0.00
4	Водоотведение для СОИ	апрель	0.000	м3	21.28	0.00
5	Водоотведение для СОИ	май	0.000	м3	21.28	0.00
6	Водоотведение для СОИ	июнь	0.000	м3	21.28	0.00
7	Водоотведение для СОИ	июль	0.000	м3	23.71	0.00
8	Водоотведение для СОИ	август	73.186	м3	23.71	1 735.24
9	Водоотведение для СОИ	сентябрь	15.590	м3	23.71	369.64
10	Водоотведение для СОИ	октябрь	0.000	м3	23.71	0.00
11	Водоотведение для СОИ	ноябрь	17.800	м3	23.71	422.04
12	Водоотведение для СОИ	декабрь	34.800	м3	23.71	825.11
	Итого по водоотведению для СОИ		141.376			3 352.02

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД
