

Акт № 1**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" января 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Блудовой Нелли Тихоновны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 05.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по бульвару Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|--|---|--------|----------|---|-------------|-------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 138.12 | 138.12 |
| 2 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 4804.0 | м2 | 1 | 0.85 | 4 083.40 |
| 3 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 4804.0 | м2 | 1 | 0.85 | 4 083.40 |
| 4 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 4804.0 | м2 | 1 | 0.85 | 4 083.40 |
| 5 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 476.0 | м2 | 9 | 2.09 | 8 953.56 |
| 6 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 476.0 | м2 | 1 | 4.55 | 2 165.80 |
| 7 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91.8 | м2 | 1 | 3.30 | 302.94 |
| 8 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 7.8 | м2 | 1 | 3.30 | 25.74 |
| 9 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в квартал | 450.0 | м2 | 1 | 2.09 | 940.50 |
| 10 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 1187.8 | м2 | 18 | 0.33 | 7 055.53 |
| 11 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 2266.3 | м2 | 5 | 0.27 | 3 059.51 |
| 12 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 4.8 | м2 | 19 | 2.60 | 237.12 |
| 13 | Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда | 10 раз | 119.9 | м2 | 1 | 0.65 | 77.94 |
| 14 | Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка) | 10 раз | 119.9 | м2 | 1 | 6.59 | 790.14 |
| 15 | Услуги управления | ежемесячно | 4804.0 | м2 | 1 | 3.08 | 14 796.32 |
| 16 | Перенавеска водосточных труб 1 подъезд сзади | | | | | | 783.23 |
| 17 | Замена канализационного стояка и стояков холодного и горячего водоснабжения кв.28, 32, 36 | | | | | | 41 988.89 |
| 18 | Замена стояка горячего водоснабжения кв.102 | | | | | | 7 106.45 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 100 671.98 |

| № | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|----------|--------|-------|-------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 0 | 26.94 | 0.00 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 0.00 |

| № | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|----------|--------|-------|-------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 0 | 24.11 | 0.00 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 0.00 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|-------------------|
| Всего: | | | | | 100 671.98 |
|---------------|--|--|--|--|-------------------|

2. Всего за период с "01" января 2019г. по "31" января 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 100 671,98 (Сто тысяч шестьсот семьдесят один) рублей 98 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.01.2019г. | Оплачено за январь | Выполнено работ в январе | Остаток средств на 31.01.2019г. |
|----------|--------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------------------|--|
| 1 | Содержание жилого помещения | 497 251.81 | 84 640.31 | 100 671.98 | 481 220.14 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 20 по бульвару Мира

Блудова Н.Т.