

Акт № 2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"28" февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 18а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Адарыч Валентины Михайловны, являющейся собственником квартиры № 114, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 31.05.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71662 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5223.7	м2	1	0.85	4 440.15
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5223.7	м2	1	0.85	4 440.15
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5223.7	м2	1	0.85	4 440.15
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	423.0	м2	8	2.09	7 072.56
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	423.0	м2	1	4.55	1 924.65
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1485.1	м2	17	0.33	8 331.41
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3629.0	м2	4	0.27	3 919.32
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.1	м2	17	2.60	402.22
11	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	124.0	м2	3	0.65	241.80
12	Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	124.0	м2	3	6.59	2 451.48
13	Услуги управления	ежемесячно	5223.7	м2	1	3.56	18 596.37
14	Монтаж выключателя 1 подъезд						455.71
Итого по содержанию жилого помещения:							56 879.82

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	145.689	26.94	3 924.86
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 924.86

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	145.689	24.11	3 512.56
Итого по водоотведению для СОИ:					3 512.56

Всего:					64 317.24
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2019г. по "28" февраля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 64 317,24 (Шестьдесят четыре тысячи триста семнадцать) рублей 24 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.02.2019г.	Оплачено за февраль	Выполнено работ в феврале	Остаток средств на 28.02.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-5 586.44	88 347.65	56 879.82	25 881.39

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 18а по бульвар Мира

Адарыч В.М.