

Акт № 2**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"28" февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Терёхиной Ларисы Николаевны, являющейся собственником квартиры № 21, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 11 от 07.10.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70625 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед.изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	140	шт	1	19.08	2 671.20
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
3	Регистрация показаний общедомового прибора учета холодной воды	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6404.0	м2	1	0.85	5 443.40
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6404.0	м2	1	0.85	5 443.40
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6404.0	м2	1	0.85	5 443.40
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	490.0	м2	8	2.09	8 192.80
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	490.0	м2	1	4.55	2 229.50
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1340.1	м2	17	0.33	7 517.96
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072.2	м2	4	0.27	4 397.98
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	14.4	м2	17	2.60	636.48
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	7	шт	12	6.59	553.56
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	183.0	м2	3	0.65	356.85
14	Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	183.0	м2	3	6.59	3 617.91
15	Услуги управления	ежемесячно	6404.0	м2	1	3.55	22 734.20
16	Смена ввода холодного водоснабжения в дом 5 подъезд						17 195.87
17	Замена ламп 4, 5, 7 подъезды - 3 шт						381.66
18	Распечатка 42 цветных фотографий выявленных дефектов и трещин с маяками для представления главе города Невинномысска заключения						420.00
Итого по содержанию жилого помещения:							87 788.65

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	109.159	26.94	2 940.74
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 940.74

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	109.159	24.11	2 631.82
Итого по водоотведению для СОИ:					2 631.82

Всего:					93 361.21
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2019г. по "28" февраля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 93 361,21 (Девяносто три тысячи триста шестьдесят один) рублей 21 копейк.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.02.2019г.	Оплачено за февраль	Выполнено работ в феврале	Остаток средств на 28.02.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-295 787.82	127 391.09	87 788.65	-256 185.38

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 34а по бульвар Мира

Терёхина Л.Н.