

Акт № 2**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"28" февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 21, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Перевертовой Надежды Матвеевны, являющейся собственником квартиры № 50, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 06.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12148 от 02.12.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	36	шт	1	94.50	3 402.00
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2597.0	м2	1	0.85	2 207.45
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2597.0	м2	1	0.85	2 207.45
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2597.0	м2	1	0.85	2 207.45
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	214.5	м2	4	2.09	1 793.22
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	214.5	м2	1	4.55	975.98
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.30	151.47
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.4	м2	1	3.30	24.42
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	773.3	м2	17	0.33	4 338.21
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1390.7	м2	4	0.27	1 501.96
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	12	6.59	237.24
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	50.1	м2	3	0.65	97.70
14	Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	50.1	м2	3	6.59	990.48
15	Услуги управления	ежемесячно	2597.0	м2	1	3.56	9 245.32
16	Ремонт мусорного контейнера						4 828.06
17	Ремонт обвязки бойлера						34 196.42
Итого по содержанию жилого помещения:							68 542.94

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	5.306	26.94	142.94
Итого по водоснабжению для СОИ:					142.94

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	5.306	24.11	127.93
Итого по водоотведению для СОИ:					127.93

Всего:					68 813.81
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2019г. по "28" февраля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 68 813,81 (Шестьдесят восемь тысяч восемьсот тринадцать) рублей 81 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.02.2019г.	Оплачено за февраль	Выполнено работ в феврале	Остаток средств на 28.02.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-195 928.74	36 545.97	68 542.94	-227 925.71

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 21 по ул. Гагарина

Котелевский А.А.

Перевертова Н.М.