Акт № 3

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск **"31" марта 2019 г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Плешковой Светланы Сергеевны, являющегося собственником квартиры № 64, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 02.08.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70867 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5151.5	м2	1	0.85	4 378.78
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5151.5	м2	1	0.85	4 378.78
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5151.5	м2	1	0.85	4 378.78
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	417.0	м2	4	2.09	3 486.12
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.55	1 897.35
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1868.2	м2	20	0.33	12 330.12
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	7062.4	м2	4	0.27	7 627.39
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	6.2	м2	20	2.60	322.40
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6.59	514.02
12	Услуги управления	ежемесячно	5151.5	м2	1	3.56	18 339.34
13	Ремонт качели "Солнышко"						6 339.42
14	Ремонт мусорного контейнера						8 915.62
15	Смена канализационного стояка кв.7-10-11 - 4,05 м						6 577.18
16	ТО и гос.поверка прибора учета воды, водомера Д 65мм - 2 шт						8 491.06
Итого по содержанию жилого помещения:							**88 140.21**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	63.766	26.94	1 717.86
Итого по водоснабжению для СОИ:					**1 717.86**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	63.766	24.11	1 537.40
Итого по водоотведению для СОИ:					**1 537.40**

Всего:	**91 395.47**

2. Всего за период с "01" марта 2019г. по "31" марта 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 91 395,47 (Девяносто одна тысяча триста девяносто пять) рублей 47 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.03.2019г.	Оплачено за март	Выполнено работ в марте	Остаток средств на 31.03.2019г.
1	Содержание жилого помещения	12 641.90	110 876.08	88 140.21	35 377.77

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 36а по бульвар Мира

Плешкова С.С.