

**Акт № 3**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 21, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Перевертовой Надежды Матвеевны, являющейся собственником квартиры № 50, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 06.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12148 от 02.12.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2597.0	м2	1	0.85	2 207.45
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2597.0	м2	1	0.85	2 207.45
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2597.0	м2	1	0.85	2 207.45
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	214.5	м2	4	2.09	1 793.22
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	214.5	м2	1	4.55	975.98
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.30	151.47
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.4	м2	1	3.30	24.42
9	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	225.0	м2	1	2.09	470.25
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	773.3	м2	20	0.33	5 103.78
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1390.7	м2	4	0.27	1 501.96
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6.59	257.01
13	Услуги управления	ежемесячно	2597.0	м2	1	3.56	9 245.32
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>26 283.87</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	38	26.94	1 023.72
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 023.72</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	38	24.11	916.18
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>916.18</b>

<b>Всего:</b>					<b>28 223.77</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2019г. по "31" марта 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 28 223,77 (Двадцать восемь тысяч двести двадцать три) рублей 77 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.03.2019г.	Оплачено за март	Выполнено работ в марте	Остаток средств на 31.03.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-227 925.71	52 295.67	26 283.87	-201 913.91

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 21 по ул. Гагарина

---

Котелевский А.А.

---

Перевертова Н.М.