

**Акт № 3****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мухина Виктора Николаевича, являющегося собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 10.06.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	5182.9	м2	1	1.52	7 878.01
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	80	шт	1	94.50	7 560.00
3	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	120	шт	1	19.08	2 289.60
4	Регистрация показаний общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
5	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
6	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5182.9	м2	1	0.85	4 405.47
7	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5182.9	м2	1	0.85	4 405.47
8	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5182.9	м2	1	0.85	4 405.47
9	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	414.9	м2	8	2.09	6 937.13
10	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	414.9	м2	1	4.55	1 887.80
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1773.0	м2	20	0.33	11 701.80
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5082.0	м2	4	0.27	5 488.56
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.2	м2	20	2.60	374.40
14	Услуги управления	ежемесячно	5182.9	м2	1	3.56	18 451.12
15	Ремонт водомерных узлов 3, 4 подъезды						113 448.60
16	Смена канализационного стояка 5 подъезд						14 825.77
17	Смена канализационного стояка кв.54-56						4 724.93
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>209 198.47</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	39.405	26.94	1 061.57
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 061.57</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	39.405	24.11	950.05
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>950.05</b>

<b>Всего:</b>					<b>211 210.09</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" марта 2019г. по "31" марта 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 211 210,09 (Двести одиннадцать тысяч двести десять) рублей 09 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.03.2019г.</b>	<b>Оплачено за март</b>	<b>Выполнено работ в марте</b>	<b>Остаток средств на 31.03.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	121 706.96	104 247.56	209 198.47	16 756.05

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 11 по ул. Северная

---

Котелевский А.А.

---

Мухин В.Н.