

Акт № 4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" апреля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 21, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Перевертовой Надежды Матвеевны, являющейся собственником квартиры № 50, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 06.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12148 от 02.12.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед.изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	7525.62	7 525.62
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2597.0	м2	1	0.85	2 207.45
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2597.0	м2	1	0.85	2 207.45
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2597.0	м2	1	0.85	2 207.45
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	214.5	м2	5	2.09	2 241.53
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	214.5	м2	1	4.55	975.98
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.30	151.47
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.4	м2	1	3.30	24.42
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	773.3	м2	22	0.33	5 614.16
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1390.7	м2	5	0.27	1 877.45
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6.59	257.01
13	Услуги управления	ежемесячно	2597.0	м2	1	3.56	9 245.32
Итого по содержанию жилого помещения:							34 673.41

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	46	26.94	1 239.24
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 239.24

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	46	24.11	1 109.06
Итого по водоотведению для СОИ:					1 109.06

Всего:					37 021.71
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" апреля 2019г. по "30" апреля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 37 021,71 (Тридцать семь тысяч двадцать один) рублей 71 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.04.2019г.	Оплачено за апрель	Выполнено работ в апреле	Остаток средств на 30.04.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-201 913.91	65 743.13	34 673.41	-170 844.19

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 21 по ул. Гагарина

Котелевский А.А.

Перевертова Н.М.