

Акт № 5**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Терёхиной Ларисы Николаевны, являющейся собственником квартиры № 21, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 11 от 07.10.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70625 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	6404,0	м2	1	1,52	9 734,08
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	140	шт	1	19,08	2 671,20
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	138,12	276,24
4	Регистрация показаний общедомового прибора учета холодной воды	1 раз в месяц	2	шт	1	138,12	276,24
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6404,0	м2	1	0,85	5 443,40
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6404,0	м2	1	0,85	5 443,40
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6404,0	м2	1	0,85	5 443,40
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	490,0	м2	9	2,09	9 216,90
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	490,0	м2	1	4,55	2 229,50
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1340,1	м2	18	0,33	7 960,19
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072,2	м2	4	0,27	4 397,98
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	14,4	м2	18	2,60	673,92
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	7	шт	14	6,59	645,82
14	Очистка приемков от мусора	1 раз в год	14	шт	1	109,94	1 539,16
15	Покос травы	2 раза в год	1605,0	м2	1	3,30	5 296,50
16	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	1605,0	м2	1	2,20	3 531,00
17	Услуги управления	ежемесячно	6404,0	м2	1	3,55	22 734,20
Итого по содержанию жилого помещения:							87 513,13

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	118,23	26,94	3 185,12
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 185,12

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	118,23	24,11	2 850,53
Итого по водоотведению для СОИ:					2 850,53

Всего:					93 548,78
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2019г. по "31" мая 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 93 548,78 (Девяносто три тысячи пятьсот сорок восемь) рублей 78 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.05.2019г.	Оплачено за май	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-215 178,25	142 194,56	87 513,13	-160 496,82

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 34а по бульвару Мира

Котелевский А.А.

Терёхина Л.Н.