

**Акт № 6****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Татаринцевой Валентины Александровны, являющейся собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 24.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32030 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	221	шт	1	19.08	4 216.68
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	138.12	414.36
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.85	9 709.21
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.85	9 709.21
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.85	9 709.21
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	1037.2	м2	8	2.09	17 341.98
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1037.2	м2	1	4.55	4 719.26
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	229.5	м2	1	3.30	757.35
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	3626.0	м2	19	0.33	22 735.02
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5163.0	м2	4	0.27	5 576.04
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	10.8	м2	19	2.60	533.52
13	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	2700.0	м2	2	4.40	23 760.00
14	Услуги управления	ежемесячно	11422.6	м2	1	3.54	40 436.00
15	Ремонт водоподогревателя № 2: снятие и установка колпаков Д.200мм - 4 шт, смена трубопровода Д.80мм - 4 м, смена крана Д.32мм - 1 шт, смена сгона Д.32мм - 1 шт, установка 5 манометров, установка 1 термометра						26 645.38
16	Ремонт водоподогревателя № 1: снятие и установка колпаков Д.200мм - 4 шт, смена задвижек Д.80мм - 1 шт, смена обратного клапана Д.80мм - 1 шт, ремонт задвижек Д.80мм - 2 шт, смена отводов Д.57мм н/ж - 2 шт, смена переходов Д.89*76мм н/ж - 2 шт, смена фланцев Д.80мм н/ж - 2 шт, смена фланцев Д.80мм - 1 шт, смена крана Д.20мм - 1 шт, установка 1 манометра, установка 1 термометра - 1 шт, окраска водоподогревателя - 8,6 м2						48 150.03
17	Замена 2 ламп освещения входов в подъезды 7, 10						255.86
18	Замена кухонного канализационного стояка в подвале 5 подъезда Д.50мм - 4 м						3 230.77
19	Замена канализационного стояка в подвале 9 подъезда Д.110мм - 3 м						2 770.17
20	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования, выполненное в апреле, мае 2019г.						110 500.00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>341 446.30</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	214.177	26.94	5 769.93
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>5 769.93</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	214.177	24.11	5 163.81
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>5 163.81</b>

<b>Всего:</b>					<b>352 380.04</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2019г. по "30" июня 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 352 380,04 (Триста пятьдесят две тысячи триста восемьдесят) рублей 04 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2019г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2019г.
1	Содержание жилого помещения	337 821.18	267 785.84	341 446.30	264 160.72

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. Партизанская

---

Котелевский А.А.

---

Татаринцева В.А.