

Акт № 7**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 18а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № __ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71662 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5223,7	м2	1	0,85	4 440,15
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5223,7	м2	1	0,85	4 440,15
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5223,7	м2	1	0,85	4 440,15
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	423,0	м2	9	2,09	7 956,63
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	423,0	м2	1	4,55	1 924,65
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,30	25,74
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1485,1	м2	23	0,33	11 271,91
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3629,0	м2	5	0,27	4 899,15
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9,1	м2	23	2,60	544,18
11	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	1100,0	м2	1	4,40	4 840,00
12	Услуги управления	ежемесячно	5223,7	м2	1	3,56	18 596,37
13	Ремонт стояков отопления: смена кранов Д.20мм - 67 шт, Д.15мм - 87 шт, смена задвижек Д.50мм - 4 шт, затворов Д.80мм - 6 шт, сгонов Д.20мм - 67 шт						142 310,01
14	Снятие и установка приборов учета тепла после поверки: КТСПН - 2 шт, ВКТ-7 - 1 шт, ВПС - 2 шт						8 363,33
15	Ремонт и поверка приборов учета тепловой энергии (подготовка к поверке расходомера, калибровка, поверка расходомера ПРЭМ Ду 40, ВПС Ду 50-65, поверка тепловычислителя ВКТ, термопреобразователей КТСПН, замена элементов питания ВКТ, ВПС)						18 221,06
16	Замена стояков холодного и горячего водоснабжения кв.85-89: трубопровод РР Д.25 мм - 4,4 м, кран шаровый Д.15мм - 2 шт						8 857,10
Итого по содержанию жилого помещения:							241 268,69

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,02	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25,96	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					241 268,69
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 241 268,69 (Двести сорок одна тысяча двести шестьдесят восемь) рублей 69 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2019г.	Оплачено за июль	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-35 535,78	92 234,50	241 268,69	-184 569,97

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 18а по бульвар Мира

Котелевский А.А.