

Акт № 7**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3832,1	м2	1	0,85	3 257,29
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3832,1	м2	1	0,85	3 257,29
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3832,1	м2	1	0,85	3 257,29
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276,8	м2	9	2,09	5 206,61
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,8	м2	1	4,55	1 259,44
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,30	17,16
8	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300,0	м2	1	2,09	627,00
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1407,0	м2	23	0,33	10 679,13
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6678,3	м2	5	0,27	9 015,71
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	3,9	м2	23	2,60	233,22
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6,59	369,04
13	Покос травы	2 раза в год	1757,5	м2	1	3,30	5 799,75
14	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	1757,5	м2	1	2,20	3 866,50
15	Услуги управления	ежемесячно	3832,1	м2	1	3,55	13 603,96
16	Замена затвора на вводе теплоносителя в дом Д,50мм - 1 шт						2 564,92
Итого по содержанию жилого помещения:							63 152,40

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,02	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25,96	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					63 152,40
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 63 152,40 (Шестьдесят три тысячи сто пятьдесят два) рублей 40 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2019г.	Оплачено за июль	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-112 723,47	72 537,66	63 152,40	-103 338,21

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 36 по бульвару Мира

Котелевский А.А.

Проненко С.Г.