

Акт № 7

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 21, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № ____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № __ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12148 от 02.12.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2597,0	м2	1	0,85	2 207,45
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2597,0	м2	1	0,85	2 207,45
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2597,0	м2	1	0,85	2 207,45
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	214,5	м2	5	2,09	2 241,53
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	214,5	м2	1	4,55	975,98
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45,9	м2	1	3,30	151,47
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,4	м2	1	3,30	24,42
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	773,3	м2	23	0,33	5 869,35
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1390,7	м2	5	0,27	1 877,45
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	14	6,59	276,78
12	Услуги управления	ежемесячно	2597,0	м2	1	3,56	9 245,32
13	Снятие и установка приборов учета тепла на поверку: КПСПН - 2 шт, ВКТ-7 - 1 шт, ВПС - 2 шт						11 363,32
14	Ремонт и поверка приборов учета тепловой энергии (подготовка к поверке расходомера, калибровка, поверка расходомера ПРЭМ Ду 40, ВПС Ду 50-65, поверка тепловычислителя ВКТ, термопреобразователей КТСП-Н, замена элементов питания ВКТ, ВПС)						15 621,38
Итого по содержанию жилого помещения:							54 407,45

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	28,02	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	25,96	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					54 407,45
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 54 407,45 (Пятьдесят четыре тысячи четыреста семь) рублей 45 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2019г.	Оплачено за июль	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-202 988,80	58 146,67	54 407,45	-199 249,58

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 21 по ул. Гагарина

Котелевский А.А.