

Акт № 7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Попова Александра Стефановича, являющегося собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40797 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4573,2	м2	1	0,85	3 887,22
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4573,2	м2	1	0,85	3 887,22
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4573,2	м2	1	0,85	3 887,22
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	420,0	м2	8	2,09	7 022,40
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420,0	м2	1	4,55	1 911,00
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1160,1	м2	23	0,33	8 805,16
9	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2381,1	м2	9	0,27	5 786,07
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4,9	м2	23	2,60	293,02
11	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	23	6,59	909,42
12	Услуги управления	ежемесячно	4573,2	м2	1	3,54	16 189,13
13	Устранение течи на стояке холодного водоснабжения кв.55 : труба Д.20мм - 0,4 м, муфта 25*3/4 - 2 шт						1 663,62
14	Заделка мелкой сеткой двери входа в подвал 3 подъезда - 1,5 м2						1 154,50
Итого по содержанию жилого помещения:							55 837,04

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	132,258	28,02	3 705,87
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 705,87

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	132,258	25,96	3 433,42
Итого по водоотведению для СОИ:					3 433,42

Всего:					62 976,33
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 62 976,33 (Шестьдесят две тысячи девятьсот семьдесят шесть) рублей 33 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2019г.	Оплачено за июль	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2019г.
1	Содержание жилого помещения	90 722,74	98 519,05	55 837,04	133 404,75

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 10 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Попов А.С.