

Акт № 8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" августа 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Степановой Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 15 от 03.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30015 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3102.5	м2	1	0.85	2 637.13
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3102.5	м2	1	0.85	2 637.13
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3102.5	м2	1	0.85	2 637.13
5	Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления	1 раз в год	1	шт	1	12479.90	12 479.90
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	272.0	м2	4	2.09	2 273.92
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	272.0	м2	1	4.55	1 237.60
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	918.6	м2	22	0.33	6 669.04
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6023.1	м2	4	0.27	6 504.95
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.0	м2	22	2.60	457.60
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
13	Услуги управления	ежемесячно	3102.5	м2	1	3.54	10 982.85
14	Замена стояка горячего водоснабжения кв.23 (труба РР Д25мм - 1,8 м, уголок 25*45 - 1 шт, уголок 25*90 - 2 шт, тройник 25*20*25 - 1 шт, муфта 20*1/2 нр - 1 шт, муфта 25 вр - 1 шт, резьба Д25мм нж - 1 шт)						3 011.64
Итого по содержанию жилого помещения:							52 211.63

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	73.2	28.02	2 051.06
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 051.06

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	73.2	25.96	1 900.27
Итого по водоотведению для СОИ:					1 900.27

Всего:					56 162.96
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" августа 2019г. по "31" августа 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 56 162,96 (Пятьдесят шесть тысяч сто шестьдесят два) рублей 96 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.08.2019г.	Оплачено за август	Выполнено работ в августе	Остаток средств на 31.08.2019г.
1	Содержание жилого помещения	11 192.85	66 772.25	52 211.63	25 753.47

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 3 по ул. Партизанская

Степанова Н.Н.