

Акт № 9**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 18а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Базиной Любови Ивановны, являющейся собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2/2019 от 19.08.2019г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71662 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Техническое обслуживание системы канализации в подвале	1 раз в квартал	62	м.п.	1	19.38	1 201.56
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5223.7	м2	1	0.85	4 440.15
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5223.7	м2	1	0.85	4 440.15
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5223.7	м2	1	0.85	4 440.15
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	423.0	м2	9	2.09	7 956.63
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	423.0	м2	1	4.55	1 924.65
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1485.1	м2	21	0.33	10 291.74
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3629.0	м2	5	0.27	4 899.15
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.1	м2	21	2.60	496.86
12	Услуги управления	ежемесячно	5223.7	м2	1	3.56	18 596.37
13	Ремонт автоматического клапана системы отопления - 1 шт						4 803.48
Итого по содержанию жилого помещения:							63 654.74

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	185.909	28.02	5 209.17
Итого по водоснабжению для СОИ:					5 209.17

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	185.909	25.96	4 826.20
Итого по водоотведению для СОИ:					4 826.20

Всего:	73 690.11
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2019г. по "30" сентября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 73 690,11 (Семьдесят три тысячи шестьсот девяносто) рублей 11 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2019г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-228 055.19	92 170.30	63 654.74	-199 539.63

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 18а по бульвар Мира

Базилина Л.И.