

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Дьяковой Татьяны Михайловны, являющегося собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 25.10.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	57	шт	1	19.08	1 087.56
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3110.9	м2	1	0.85	2 644.27
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3110.9	м2	1	0.85	2 644.27
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3110.9	м2	1	0.85	2 644.27
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	238.2	м2	3	2.09	1 493.51
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	238.2	м2	1	4.55	1 083.81
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1015.5	м2	20	0.33	6 702.30
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1274.7	м2	3	0.27	1 032.51
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1274.7	м2	1	2.20	2 804.34
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.0	м2	20	2.60	364.00
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
15	Очистка подвала от легковозгораемого мусора, выполненная в июле 2019г.	1 раз в год	758.1	м2	1	8.01	6 072.38
16	Услуги управления	ежемесячно	3110.9	м2	1	3.54	11 012.59
17	Замена 1 лампы на диодную 4 подъезд 2 этаж						130.14
18	Изготовление и установка решеток на продухи						37 836.21
Итого по содержанию жилого помещения:							78 373.02

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	53.889	28.02	1 509.97
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 509.97

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	53.889	25.96	1 398.96
Итого по водоотведению для СОИ:					1 398.96

Всего:					81 281.95
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 81 281,95 (Восемьдесят одна тысяча двести восемьдесят один) рублей 95 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2019г.	Оплачено в ноябре	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-15 215.71	73 680.79	78 373.02	-19 907.94

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 1 по ул. 3 Интернационал

Котелевский А.А.

Дьякова Т.М.

la