

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 18а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Базлиной Любови Ивановны, являющейся собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2/2019 от 19.08.2019г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71662 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед.изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5223.7	м2	1	0.85	4 440.15
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5223.7	м2	1	0.85	4 440.15
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5223.7	м2	1	0.85	4 440.15
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	423.0	м2	8	2.09	7 072.56
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	423.0	м2	1	4.55	1 924.65
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1485.1	м2	20	0.33	9 801.66
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3629.0	м2	3	0.27	2 939.49
10	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	3629.0	м2	1	2.20	7 983.80
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.1	м2	20	2.60	473.20
12	Услуги управления	ежемесячно	5223.7	м2	1	3.56	18 596.37
13	Замена выпусков канализации в 2, 3, 4, 5, 6 подъездах, замена канализационного стояка 6 подъезд и заделка отверстий в перекрытии						145 775.40
14	Замена стояков холодного и горячего водоснабжения кв.64, 68 - 2,5 м						2 801.62
Итого по содержанию жилого помещения:							210 853.05

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	61.715	28.02	1 729.25
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 729.25

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	61.715	25.96	1 602.12
Итого по водоотведению для СОИ:					1 602.12

Всего:					214 184.42
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 214 184,42 (Двести четырнадцать тысяч сто восемьдесят четыре) рублей 42 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2019г.	Оплачено в ноябре	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-194 540.91	93 777.03	210 853.05	-311 616.93

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 18а по бульвар Мира

Базлина Л.И.