

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фоминой Любови Ивановны, являющейся собственником квартиры № 69, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 31.01.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 75045 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3661.3	м2	1	0.85	3 112.11
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3661.3	м2	1	0.85	3 112.11
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3661.3	м2	1	0.85	3 112.11
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	564.2	м2	8	2.09	9 433.42
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	564.2	м2	1	4.55	2 567.11
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	55.1	м2	1	3.30	181.83
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	4.7	м2	1	3.30	15.51
10	Комплексная уборка лифтов	3 раза в неделю	2	шт	13	88.50	2 301.00
11	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю	654.0	м2	25	0.33	5 395.50
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	506.0	м2	3	0.27	409.86
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	506.0	м2	1	2.20	1 113.20
14	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	2	шт	25	6.59	329.50
15	Содержание мусоропроводов	3 раза в неделю	2	шт	13	274.44	7 135.44
16	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	4236.00	8 472.00
17	Дезинфекция мусоропровода	1 раз в год	2	шт	1	3850.00	7 700.00
18	Дезинфекция мусороприемника	1 раз в год	2	шт	1	550.00	1 100.00
19	Услуги управления	ежемесячно	3661.3	м2	1	3.54	12 961.00
20	Замена светильника в фойе 1 подъезда						738.18
Итого по содержанию жилого помещения:							69 466.11

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	65.112	28.02	1 824.44
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 824.44

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	65.112	25.96	1 690.31
Итого по водоотведению для СОИ:					1 690.31

Всего:					72 980.86
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 72 980,86 (Семьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят) рублей 86 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2019г.	Оплачено в ноябре	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-257 582.77	106 644.49	69 466.11	-220 404.39

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28 по бульвару Мира

Фомина Л.И.