

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Белёвцевой Натальи Тамазовны, являющегося собственником квартиры № 16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 30.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71409 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.85	2 263.81
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.85	2 263.81
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.85	2 263.81
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	259.0	м2	8	2.09	4 330.48
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	259.0	м2	1	4.55	1 178.45
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.30	17.16
9	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	300.0	м2	1	2.09	627.00
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	621.9	м2	20	0.33	4 104.54
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2066.6	м2	3	0.27	1 673.95
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	2066.6	м2	1	2.20	4 546.52
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.8	м2	20	2.60	509.60
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
15	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	772.5	м2	1	2.24	1 730.40
16	Услуги управления	ежемесячно	2663.3	м2	1	3.56	9 481.35
Итого по содержанию жилого помещения:							35 673.62

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	1 282.80
Итого по обслуживанию специального счета:		1 282.80

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	16.2	28.02	453.92
Итого по водоснабжению для СОИ:					453.92

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	16.2	25.96	420.55
Итого по водоотведению для СОИ:					420.55

Всего:					37 830.89
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 37 830,89 (Тридцать семь тысяч восемьсот тридцать) рублей 89 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2019г.	Оплачено в ноябре	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-248 448.06	63 045.61	35 673.62	-221 076.07

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30а по бульвару Мира

Белёвцева Н.Т.