

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Прищепа Нины Сергеевны, являющейся собственником квартиры № 7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 12.06.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31819 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3047.9	м2	1	0.85	2 590.72
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3047.9	м2	1	0.85	2 590.72
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3047.9	м2	1	0.85	2 590.72
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	275.4	м2	8	2.09	4 604.69
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	275.4	м2	1	4.55	1 253.07
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
8	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300.0	м2	1	2.09	627.00
9	Подметание асфальтированной территории	3 раза в неделю	1380.0	м2	13	0.33	5 920.20
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1727.2	м2	3	0.27	1 399.03
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1727.2	м2	1	2.20	3 799.84
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	11.1	м2	20	2.60	577.20
13	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	803.0	м2	1	2.24	1 798.72
14	Услуги управления	ежемесячно	3047.9	м2	1	3.54	10 789.57
Итого по содержанию жилого помещения:							38 881.54

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	44.8	28.02	1 255.30
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 255.30

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	44.8	25.96	1 163.01
Итого по водоотведению для СОИ:					1 163.01

Всего:					41 299.85
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41 299,85 (Сорок одна тысяча двести девяносто девять) рублей 85 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2019г.	Оплачено в ноябре	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-577 788.86	60 009.55	38 881.54	-556 660.85

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 13 по ул. Партизанская

Котелевский А.А.

Прищепа Н.С.