

Акт № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 13а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № ___, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № ___ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40070 от 01.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3436.7	м2	1	0.85	2 921.20
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3436.7	м2	1	0.85	2 921.20
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3436.7	м2	1	0.85	2 921.20
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	273.2	м2	8	2.09	4 567.90
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	273.2	м2	1	4.55	1 243.06
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	96.5	м2	1	3.30	318.45
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	9.8	м2	1	3.30	32.34
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1992.8	м2	20	0.33	13 152.48
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1066.3	м2	3	0.27	863.70
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	1066.3	м2	1	2.20	2 345.86
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
14	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	930.2	м2	1	2.24	2 083.65
15	Услуги управления	ежемесячно	3436.7	м2	1	3.53	12 131.55
Итого по содержанию жилого помещения:							46 121.50

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	48.539	28.02	1 360.06
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 360.06

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	48.539	25.96	1 260.07
Итого по водоотведению для СОИ:					1 260.07

Всего:					48 741.63
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 48 741,63 (Сорок восемь тысяч семьсот сорок один) рублей 63 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2019г.	Оплачено в ноябре	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-662 068.19	65 238.46	46 121.50	-642 951.23

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 13а по ул. Северная

Котелевский А.А.