

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № __, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № __ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|---|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 138.12 | 138.12 |
| 2 | Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии | 1 раз в год | 1 | шт | 1 | 2 846.67 | 2 846.67 |
| 3 | Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления, выполненные в октябре 2019г. | 1 раз в год | 1 | шт | 1 | 12 479.90 | 12 479.90 |
| 4 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3142.5 | м2 | 1 | 0.85 | 2 671.13 |
| 5 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3142.5 | м2 | 1 | 0.85 | 2 671.13 |
| 6 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3142.5 | м2 | 1 | 0.85 | 2 671.13 |
| 7 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 271.8 | м2 | 8 | 2.09 | 4 544.50 |
| 8 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 271.8 | м2 | 1 | 4.55 | 1 236.69 |
| 9 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61.2 | м2 | 1 | 3.30 | 201.96 |
| 10 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 5.2 | м2 | 1 | 3.30 | 17.16 |
| 11 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в месяц | 300.0 | м2 | 1 | 2.09 | 627.00 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 1147.4 | м2 | 20 | 0.33 | 7 572.84 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 1965.1 | м2 | 3 | 0.27 | 1 591.73 |
| 14 | Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи | 3 раза в год | 1965.1 | м2 | 1 | 2.20 | 4 323.22 |
| 15 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 5.3 | м2 | 20 | 2.60 | 275.60 |
| 16 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 4 | шт | 13 | 6.59 | 342.68 |
| 17 | Дератизация подвала (крысы, мыши) | 1 раз в год | 846.8 | м2 | 1 | 2.24 | 1 896.83 |
| 18 | Услуги управления | ежемесячно | 3142.5 | м2 | 1 | 3.55 | 11 155.88 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 57 264.15 |

| № | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|----------|--------|-------|-----------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 44.432 | 28.02 | 1 244.98 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 1 244.98 |

| № | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|----------|--------|-------|-----------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 44.432 | 25.96 | 1 153.45 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 1 153.45 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 59 662.58 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 59 662,58 (Пятьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят два) рублей 58 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.11.2019г. | Оплачено в ноябре | Выполнено работ в ноябре | Остаток средств на 30.11.2019г. |
|----------|--------------------------------|--|------------------------------|-------------------------------------|--|
| 1 | Содержание жилого помещения | -112 361.84 | 68 477.06 | 57 264.15 | -101 148.93 |

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

Котелевский А.А.