

**Акт № 11****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная ба, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ахметовой Александры Олеговны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 27.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40206 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	138.12	276.24
2	Очистка кровли от мусора, листьев, грязи	1 раз в год	1394	м2	1	8.01	11 167.54
3	Проверка состояния систем наружного водостока и прочистка	1 раз в год	272	п.м.	1	115.33	31 369.76
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.85	4 410.14
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.85	4 410.14
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.85	4 410.14
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417.0	м2	8	2.09	6 972.24
8	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	417.0	м2	2	4.55	3 794.70
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1403.6	м2	20	0.33	9 263.76
10	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3125.9	м2	8	0.27	6 751.94
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3125.9	м2	1	2.20	6 876.98
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.3	м2	20	2.60	275.60
13	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	20	6.59	790.80
14	Услуги управления	ежемесячно	5188.4	м2	1	3.56	18 470.70
15	Ремонт бойлера и врезка обратного клапана						24 995.00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>134 235.69</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	34.8	28.02	975.10
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>975.10</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	34.8	25.96	903.41
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>903.41</b>

<b>Всего:</b>					<b>136 114.20</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 136 114,20 (Сто тридцать шесть тысяч сто четырнадцать) рублей 20 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.11.2019г.</b>	<b>Оплачено в ноябре</b>	<b>Выполнено работ в ноябре</b>	<b>Остаток средств на 30.11.2019г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-25 916.34	113 624.22	134 235.69	-46 527.81

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 6а по ул. Северная

---

Котелевский А.А.

---

Ахметова А.О.