

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Олейниковой Татьяны Николаевны, являющегося собственником квартиры № 33, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 06.04.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44217 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	60	шт	1	19.08	1 144.80
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2698.5	м2	1	0.85	2 293.73
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2698.5	м2	1	0.85	2 293.73
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2698.5	м2	1	0.85	2 293.73
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	284.0	м2	8	2.09	4 748.48
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	284.0	м2	1	4.55	1 292.20
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.30	17.16
10	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	300.0	м2	1	2.09	627.00
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	324.0	м2	20	0.33	2 138.40
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2755.1	м2	3	0.27	2 231.63
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2755.1	м2	1	2.20	6 061.22
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	20	2.60	254.80
15	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	4	шт	20	6.59	527.20
16	Услуги управления	ежемесячно	2698.5	м2	1	3.67	9 903.50
17	Замена 1 лампы на диодную 1 подъезд 4 этаж						130.14
Итого по содержанию жилого помещения:							36 233.94

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	1 270.58
Итого по обслуживанию специального счета:		1 270.58

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	44.519	28.02	1 247.42
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 247.42

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	44.519	25.96	1 155.71
Итого по водоотведению для СОИ:					1 155.71

Всего:					39 907.65
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" ноября 2019г. по "30" ноября 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 39 907,65 (Тридцать девять тысяч девятьсот семь) рублей 65 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.11.2019г.	Оплачено в ноябре	Выполнено работ в ноябре	Остаток средств на 30.11.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-2 200.51	60 775.72	36 233.94	22 341.27

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 8 по ул. Северная

Олейникова Т.Н.