Работы, выполненные по содержанию бульвар Мира 36
с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	1 раз в год	5 824.79
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	1 раз в год	6 048.00
3	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	15 051.27
4	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	7 525.62
5	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	12 раз в год	12 раз в год	1 657.44
6	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1 раз в год	1 163.07
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю (104 раза)	2 раза в неделю (104 раза)	60 165.25
8	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	15 113.28
9	Влажная протирка подоконников	12 раз в год	12 раз в год	205.92
10	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	1 раз в год	3 441.76
11	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	1 раз в год	189.65
12	Обметание пыли, паутины с потолков	4 раза в год	4 раза в год	2 508.00
13	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	1 раз в год	918.84
14	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	2 раза в год		
15	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (245 раз)	113 755.95
16	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (52 раза)	1 раз в неделю (52 раза)	93 763.33
17	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	2 раза в год	29 384.52
18	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (239 раз)	5 раз в неделю (249 раз)	3 346.20
19	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю (157 раз)	3 раза в неделю (157 раз)	4 138.52
20	Очистка приямков от мусора	1 раз в год	1 раз в год	879.52
21	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	4 раза	261.56
22	Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	4 раза	2 651.82
23	Покос травы	2 раза в год	2 раза в год	17 399.25
24	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	2 раза в год	11 599.50
25	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	39 087.42
26	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	39 087.42
27	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	39 087.42
28	Услуги управления	ежемесячно	ежемесячно	163 247.46
	Итого по содержанию жилья			**677 502.76**

Управляющий ООО "УК "Тройка" А.А.Котелевский

Председатель совета МКД С.Г.Проненко

3.9 18 раз изм. Sконт. с 01.05.2019г.

Работы выполненные по текущему ремонту бульвар Мира 36
с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Установка сбросника под кв.48	февраль	1 053.63
2	Ремонт мусорного контейнера	март	5 597.17
3	Замена 1 задвижки в тепловом узле	апрель	6 141.39
4	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования, выполненное в апреле 2019г.	июнь	40 000.00
5	Замена затвора на вводе теплоносителя в дом Д.50мм - 1 шт	июль	2 564.92
6	Ремонт межпанельных швов кв.71, 75, 79 - 34,15 м	сентябрь	29 790.82
7	Ремонт отмостки - 39,03 м2	сентябрь	44 418.95
8	Замена датчика движения 1 подъезд 2 этаж - 1 шт	октябрь	755.17
9	Ремонт водосточных труб	октябрь	4 702.95
10	Работы по техническому обслуживанию газового оборудования	октябрь	3 476.14
11	Работы по ремонту газового оборудования	октябрь	1 094.00
	Итого по текущему ремонту		**139 595.14**

Управляющий ООО "УК "Тройка" А.А.Котелевский

Председатель совета МКД С.Г.Проненко

Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования
МКД по бульвар Мира 36
с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	71.068	м3	26.94	1 914.57
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	28.636	м3	26.94	771.45
3	Водоснабжение для СОИ	март	0.000	м3	26.94	0.00
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	8.519	м3	26.94	229.50
5	Водоснабжение для СОИ	май	21.580	м3	26.94	581.37
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	10.300	м3	26.94	277.48
7	Водоснабжение для СОИ	июль	0.000	м3	28.02	0.00
8	Водоснабжение для СОИ	август	9.300	м3	28.02	260.59
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	10.567	м3	28.02	296.09
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	0.000	м3	28.02	0.00
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	0.000	м3	28.02	0.00
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	0.000	м3	28.02	0.00
	Итого по водоснабжению для СОИ		**159.970**			**4 331.05**

Управляющий ООО "УК "Тройка" А.А.Котелевский

Председатель совета МКД С.Г.Проненко

норматив с 01.06.2017 8.027 м3

ср.ариф. 13.331 м3

Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования
МКД по бульвар Мира 36
с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	январь	71.068	м3	24.11	1 713.45
2	Водоотведение для СОИ	февраль	28.636	м3	24.11	690.41
3	Водоотведение для СОИ	март	0.000	м3	24.11	0.00
4	Водоотведение для СОИ	апрель	8.519	м3	24.11	205.39
5	Водоотведение для СОИ	май	21.580	м3	24.11	520.29
6	Водоотведение для СОИ	июнь	10.300	м3	24.11	248.33
7	Водоотведение для СОИ	июль	0.000	м3	25.96	0.00
8	Водоотведение для СОИ	август	9.300	м3	25.96	241.43
9	Водоотведение для СОИ	сентябрь	10.567	м3	25.96	274.32
10	Водоотведение для СОИ	октябрь	0.000	м3	25.96	0.00
11	Водоотведение для СОИ	ноябрь	0.000	м3	25.96	0.00
12	Водоотведение для СОИ	декабрь	0.000	м3	25.96	0.00
	Итого по водоотведению для СОИ		**159.970**			**3 893.63**

Управляющий ООО "УК "Тройка" А.А.Котелевский

Председатель совета МКД С.Г.Проненко

норматив	8.027	м3
ср.ариф.	13.331	м3