

Акт № 3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Дьяковой Татьяны Михайловны, являющегося собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 25.10.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	57	шт	1	19.08	1 087.56
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	19.08	19.08
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3110.9	м2	1	2.55	7 932.80
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	238.2	м2	5	2.09	2 489.19
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	238.2	м2	1	4.55	1 083.81
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.30	201.96
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1015.5	м2	21	0.33	7 037.42
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1274.7	м2	5	0.27	1 720.85
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.59	342.68
11	Профилактическая дезинфекция в местах общего пользования для недопущения распространения коронавирусной инфекции						461.84
12	Услуги управления	ежемесячно	3110.9	м2	1	3.55	11 043.70
13	Ремонт дверных блоков выхода на кровлю, входа в подвал 4 подъезда, установка ставень на продох 4 подъезда, завоз песка - 5,48 т						16 304.44
Итого по содержанию жилого помещения:							49 744.39

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	83.329	28.02	2 334.88
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 334.88

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	83.329	25.96	2 163.22
Итого по водоотведению для СОИ:					2 163.22

Всего:					54 242.49
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2020г. по "31" марта 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 54 242,49 (Пятьдесят четыре тысячи двести сорок два) рублей 49 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.03.2020г.	Оплачено в марте	Выполнено работ в марте	Остаток средств на 31.03.2020г.
1	Содержание жилого помещения	47 331.32	54 074.04	49 744.39	51 660.97

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 1 по ул. 3 Интернационал

Котелевский А.А.

Дьякова Т.М.

la