

**Акт № 7**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Дьяковой Татьяны Михайловны, являющегося собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 25.10.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	57	шт	1	19,08	1 087,56
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3110,9	м2	1	2,55	7 932,80
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	238,2	м2	4	2,09	1 991,35
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	238,2	м2	1	4,55	1 083,81
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1015,5	м2	23	0,33	7 707,65
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1274,7	м2	4	0,27	1 376,68
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6,59	369,04
11	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	700,0	м2	1	4,40	3 080,00
12	Услуги управления	ежемесячно	3110,9	м2	1	3,55	11 043,70
13	Ремонт козырька балкона кв.29 - 6 м						3 407,56
14	Замена канализационного стояка кв.16, 19, 22, 25, 29 (труба Д.50 мм - 14,8 м)						18 098,02
15	Испытания и измерения электрических сетей и электрооборудования мест общего пользования						1 500,00
16	Ремонт и поверка приборов учета тепловой энергии						18 473,04
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>77 391,31</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	38,093	29,00	1 104,70
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 104,70</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	38,093	28,50	1 085,65
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 085,65</b>

<b>Всего:</b>					<b>79 581,66</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2020г. по "31" июля 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 79 581,66 (Семьдесят девять тысяч пятьсот восемьдесят один) рублей 66 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2020г.	Оплачено в июле	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2020г.
1	Содержание жилого помещения	88 709,26	68 506,30	77 391,31	79 824,25

Подписи сторон:

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 1 по ул. 3 Интернационал

---

Котелевский А.А.

---

Дьякова Т.М.



la